



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

### РЕШЕНИЕ № ПН ЕО 15/2024г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 и чл.8а от Наредбата за ЕО, чл.31, ал.4 и ал.6 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г).

### РЕШИХ:

**да не се извърши** екологична оценка на „Частично изменение на Общ устройствен план на община Троян в обхвата на ПИ с идентификатор 12108.401.12, с. Врабево, община Троян.

**Възложител:** – Община Троян, гр. Троян, пл. “Възраждане” №1, ЕИК 000291709.

#### Кратка характеристика на плана:

**Предвижда се изменение на влязъл в сила Общ устройствен план на община Троян, за който има влязло в сила Становище по ЕО № ПН 4-4 ЕО/2019г.**

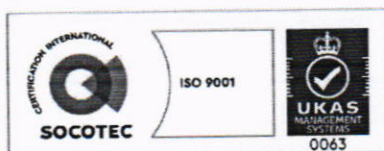
Главна цел на общия устройствен план на общината е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Троян географски, природни, исторически, ландшафтни и други ресурси.

Изменението на ОУП е с цел промяна на видът на територията на ПИ № 12108.401.12, местността „Бараковец“, с. Врабево, общ. Троян, от „Необработваеми земеделски земи – пасища и мери“ в устройствена зона „Жилищни терени с ниско застрояване (Жм)“. Имотът е с относително малка площ – 464 кв. м и е с НТП „За земеделски труд и отдих“, земеделска територия, съгласно Скица № 15-72817-25.01.2024 г. на СГКК – гр. Ловеч. Достъпът до имота се осъществява посредством ПИ № 12108.401.12 („За селскостопански, горски, ведомствен път“).

Предвижда се изготвяне и на ПУП – ПЗ на горепосоченият имот с цел промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с отреждане на имота „За жилищно застрояване“.

С изменението на ОУП на Община Троян не се предвиждат промени на техническата инфраструктура, включително и изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Дейностите не са свързани с отделяне на емисии вредни вещества във въздуха, водите и почвите. Предвиденото инвестиционно намерение не предполага отрицателни въздействия върху човешкото здраве и околната среда.



### **Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:**

Планът не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Планът попада в границите на защитена (Натура 2000) зона (ЗЗ) по смисъла на Закона а биологичното разнообразие (ЗБР):

-BG0000616 „Микре“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

Извършената проверка за допустимост по реда на чл. 37, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 3 от Наредбата за ОС, установи, че планът е допустим спрямо режима на дейности в защитена зона BG0000616 „Микре“, определен от заповедта ѝ за обявяване.

Реализацията на плана няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Ловеч (изх.№10-18-1/05.07.2024 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която План за „Частично изменение на Общ устройствен план на община Троян в обхвата на ПИ № 12108.401.12, с. Врабево, общ. Троян, обл. Ловеч“ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000616 „Микре“ и може да бъде съгласуван

### **МОТИВИ**

1. Изменението на Общ устройствен план на община Троян е допуснато с Решение №936 от Протокол №40/23.03.2023г. на общински съвет – Троян.
2. С изменението на ОУП на община Троян не се налагат промени в планове и програми с национално и регионално значение.
3. Изменението на общ устройствен план (ОУП) на община Троян е във връзка със заявено инвестиционно намерение (жилищно застрояване).
4. С изменението на ОУП на Община Троян не се предвиждат промени на техническата инфраструктура, включително и изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
5. Дейностите не са свързани с отделяне на емисии вредни вещества във въздуха, водите и почвите. Предвиденото инвестиционно намерение не предполага отрицателно въздействие върху човешкото здраве и околната среда.
6. Със становище изх.№ 10-18-1/05.07.2024 г. РЗИ – Ловеч е определила, че при спазване на нормативните изисквания не се очакват отрицателни въздействия по отношение на жизнената среда и риск за човешкото здраве при реализацията предвижданията на плана.
7. Планът ще се реализира в обхвата на имот в ЗЗ BG0000616 „Микре“, който е с относителна малка площ (0.0003 % от площта на ЗЗ BG0000616 „Микре“), разположен в близост до границите на зоната;
8. Данните от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ (2013 г.), информационна система на МОСВ за Натура 2000, показват, че в границите на ПИ №12108.401.12 е картирано потенциално ловно местообитание на 1 вид прилеп – Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*). Площта на потенциално подходящите ловни местообитания в зоната е оценена на 2815 ha (18,2% от площта на защитената зона). Въздействието ще е незначително – с

осъществяването на плана могат да бъдат засегнати около 0.0016 % от подходящите ловни местообитания на вида в зоната;

9. В границите на имота не е картирано природно местообитание – предмет на опазване в ЗЗ BG0000616 „Микре“.

10. С обособяване на устройствена зона „Жилищни терени с ниско застрояване (Жм)“ в границите на имота не се очаква значително пряко или косвено увреждане или отнемане /фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000616 „Микре“;

11. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона;

12. Реализацията на плана, като са взети предвид местоположението на засегнатия имот, неговата относително малка площ и данните от картирането и докладите в информационната система на МОСВ, не предполага значително безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в ЗЗ;

13. Реализацията на плана няма да доведе до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на ЗЗ BG0000616 „Микре“;

Предвид отчетеното пренебрежимо малкото въздействие върху потенциални ловни местообитания на 1 вид – предмет на опазване в Натура 2000 зоната (0.0016 % от подходящите ловни местообитания на вида Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*)) няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитената зона.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*При промяна на плана, на Възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.*

*Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч или пред министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
**Директор на РИОСВ - Плевен**

Дата.....23.04...../2024г.