

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (загл. Изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)



ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ПЛЕВЕН
ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от „ЛИТЕКС КОМЕРС“ АД, с ЕИК 000288549, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Изгрев, ул. „Лъчезар Станчев“ №3, бизнес сграда Литекс тауър, с представител **Илия Иванов**

Чрез: „ДЖЪМП ОЙЛ“ ЕООД, с ЕИК 204201045, със седалище и адрес на управление: Област Плевен, Община Плевен, с. Гривица, ул. „Вардар“ № 3А, с управител **Пламен Петров**, управител на – упълномощен представител

Лице за контакти: Пламен
diamondpleven@abv.bg

Петров, тел.: 0888659171, e-mail:

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Монтаж на подземен резервоар – 10 м³ за газ пропан-бутан и комбинирана колонка за пропан-бутан и светли горива на съществуваща бензиностанция“.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

3. Оценка по чл. 99а от ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 от ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 06.11.2024г

Уведомител

(подпис)



ИНФОРМАЦИЯ

за преценяване на необходимостта от ОВОС
на инвестиционно намерение:

*Монтаж на подземен резервоар – 10 м3 за газ пропан-бутан и
комбинирана колонка за пропан-бутан и светли горива на съществуваща
бензиностанция, в ПИ№43952.152.1 по ККР на гр. Ловеч, местност
„Новоселското“*

Възложител: „ЛИТЕКС КОМЕРС“ АД, чрез „ДЖЪМП ОЙЛ“ ЕООД

ноември 2024 г.

Настоящата информация относно преценка на необходимостта от ОВОС е изготвена въз основа на писмо на РИОСВ - гр.Плевен изх.№ 4158(1)/ 18.09.2024 г. По обем и съдържание същата отговаря на изискванията на Приложение 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС (обн. ДВ бр.25/ 2003г, посл.изм.и доп. ДВ бр.94/ 2012г).

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

„ЛИТЕКС КОМЕРС“ АД, ЕИК 000288549

седалище и адрес на управление: гр. София, район Изгрев, ул. „Лъчезар Станчев“ №3, бизнес сграда Литекс тауър

Представител: Илия Иванов

чрез

„ДЖЪМП ОЙЛ“ ЕООД, ЕИК 204201045

Седалищ и адрес на управление: с. Гривица, ул. „Вардар“ № 3А, Община Плевен , Област Плевен

Пълен пощенски адрес: с. Гривица, ул. „Вардар“ № 3А, Община Плевен , Област Плевен
Управител: Пламен Петров

Телефон, Факс и e-mail: +359 89 439 6828; diamondpleven@abv.bg

Лице за контакти: Пламен Петров тел. +359 89 439 6828

II. Резюме на инвестиционното предложение

1. Характеристика на инвестиционното предложение:

а) Размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост:

Инвестиционният проект касае технологичния монтаж на подземен резервоар – 10 м³ за газ пропан-бутан и комбинирана колонка за пропан-бутан и светли горива на територията на съществуваща бензиностанция в ПИ с идентификатор 43952.152.1 по КККР на гр. Ловеч, местност „Новоселското“.

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 43952.152.1 е собственост на „ЛИТЕКС КОМЕРС“ АД на основание Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №15, том X, дело 3003/199г., имотът е с площ 2100 м² и представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „за друг вид застрояване“.

Съществуващата бензиностанция се състои от обслужваща сграда, метална козирка над островите с колонки, резервоарен парк за светли горива, състоящ се четири подземни, хоризонтални, цилиндрични двустенни резервоари за съответните горива. Наливни устройства, вентилация на резервоарите и тръбната мрежа, хранваща колонките – не са предмет на проекта.

Входът и изходът на бензиностанцията са откъм пътя Ловеч - Плевен. Организацията на движението не се променя.

Ел. хранването на бензиностанцията е от собствен мачтов трафопост. Не е необходима промяна на ел. хранването.

Резервоарът за ПБ ще се монтира в близост до съществуващ неизползваем резервоар за светли горива с обем 50 м³ (със запълнен обем с вода) , монтиран в тревната площ на юг от обслужващата сграда на бензиностанцията. За светлите горива се използват съществуващи резервоари : 10 м³ – дизел; 50 м³ – дизел; 32м³ – бензин. Колонка за пропан-бутан и светли горива, ще се монтира на самостоятелен съществуващ остров.

Резервоарът ще бъде монтиран подземно върху стоманобетонен фундамент.

Около резервоара за ПБ е предвидено да се изгради мрежеста ограда с височина 2.50 м.

Газостанцията е предназначена за зареждане с втечен газ ПБ на МПС, снабдени с АГУ.

Във възка с реализирането на инвестиционното предложениса издадени следните документи:

- Становище рег. № СЗБ-416/07.06.2024 г., издадено от РО „Инспекция за държавен технически надзор“ Северозападна България – Враца;
- Становище изх. № 53-00-451/31.07.2024 г., издадено от Областно пътно управление – Ловеч;
- Становище рег. № 906000-9883/21.06.2023 г., относно инвестиционен проект по част „ВОбД“, издадено от Сектор „Пътна полиция“ към Областна дирекция на МВР – Ловеч;
- Становище рег. № 7269пс-22/07.06.2024 г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност, издадено от РСПБЗН Ловеч.

б) Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

В близост до площадката на ИП няма реализирани други инвестиционни предложения и планове, които да бъдат засегнати или отрицателно повлияни от реализацията на настоящето инвестиционното предложение.

в) Използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Ще се използва инертен материал за обратен насип и заздравяване на земната основа под съоръжениято и настилка – баластра, пясък, трошен камък. Същият ще се доставя от лицензирани за добив и специализирани в преработката на инертни материали фирми. Строителните бетонови смеси и разтвори ще се доставят в готов вид от бетонов възел. Ще се ползват съвременни конвенционални, висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в областта на търговията и производството им.

Излишните земни маси ще се извозват на Регионален център за управление на отпадъци на територията на регион Ловеч. Отделеният хумус при откривката на изкопа ще се използва за завършващ пласт над резервоара.

Площадката на ИП е захранена с вода за питейно-битови нужди чрез съществуващо водопроводно отклонение от уличен водопровод, част от водопроводната мрежа на гр.Ловеч, на основание сключен договор с „В и К“ЕООД – Ловеч. Необходимото максимално водно количество за питейно-битови нужди за трима работника, при водоснабителна норма 25 л/смяна е определено на 0,075 м³/ден.

г) Генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

• **В периода на строително-монтажните работи:**

- **Код 17 05 04** – Почва и камъни, различна от упоменатите в 17 05 03 – получават се еднократно вследствие изкопни работи за фундаменти, за подземна линейна инфраструктура – водопровод, канализация, електропроводи и за подземни съоръжения. Част от земната маса ще се ползва за обратен насип и за вертикална планировка на площадката, а излишната, ще се извозва на площадка определена от община Плевен.

- **Код 17 01 07** – смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06. Строителните отпадъци ще се извозват на регионално депо за отпадъци Плевен.

- **Код 17 04 07** – смеси от метали. Разделно събиране и предаване на площадки с лиценз за дейности по третиране на ОЧЦМ.

• **В периода на експлоатация;**

- **код 20 03 01** - Смесени битови отпадъци от ежедневната битова дейност на работещите. Очаквано количество е 3,9 м³/год. при 3 работници и норма на натрупване 1,30 м³/год. Ще се събират в подходящи съдове, които периодично ще се извозват на регионално депо за отпадъци

Плевен от лицензирана фирма за сметосъбиране и сметоизвозване на територията на Община Плевен.

д) *Замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;*

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.

При аварийна ситуация са предвидени бързи мерки за предотвратяване на значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

е) *Риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;*

Рискът от аварии и инциденти при изпълнение на строително – монтажните работи ще бъде разгледан подробно при изготвяне на техническия проект. Строително-монтажните работи ще се извършат от фирми, лицензирани за такива дейности и при гарантирано изпълнение на всички нормативни изисквания осигуряващи безопасни и здравословни условия за труд.

Съгласно Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. обектът се отнася към подклас на функционална пожарна опасност ф5.3 с категория на пожарна опасност Ф5А. Отстоянията между съоръженията на обекта (резервоара, пункта за пълнене на бутилки, предохранителната арматура, смукателните вентилационни отвори) и съседни строежи, както и тези между съоръженията на територията на газоснабдителна станция са съобразени с чл.629 и таблица 67 от цитираната наредба, при резервоар с обем $V = 10 \text{ m}^3$, монтиран подземно.

Около резервоара се обособява защитна зона от 3 м съгласно чл. 143, ал.3 от Наредба за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане, в която не се допуска изграждане на сгради, временни постройки, електроинсталации или моторни съоръжения, уреди и др. които не са взривозащитено изпълнение, както и наличието на източници на искри или открит огън.

Районът около резервоара ще се загради с метална решетъчна ограда с височина, не по-малка от 2,5 м.

До колонката на височина 0,1 m от ниво терен се монтира датчик за пропан-бутан задействащ се при достигане на 10 на сто от долната граница на концентрация (съгласно чл.67/ал.3 Наредба за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въгледородни газове от 10.09.2004 г. ДВ бр.82 (НУБЕТНГСИБВГ)).

Ще се предвидят стоп бутони за аварийно изключване на електрозахранването разположени до офис-касата и колонката за зареждане.

Не се допуска въвеждане в експлоатация на газовата инсталация без разрешение от органите за технически надзор (чл.186 от НУБЕТНГСИБВГ от 10.09.2004г).

За въвеждане в експлоатация на газовата инсталация се осигуряват необходимите инструкции за работа със съоръжението както ръководен и изпълнителски персонал, обучен и назначен със заповед в съответствие на (чл.136 от НУБЕТНГСИБВГ от 10.09.2004г.)

Преди въвеждане в експлоатация на обекта се съставя и утвърждава производствена инструкция за пускане, експлоатация и ремонт на съоръженията, технологична схема и инструкция по техническа и пожарна безопасност.

Инструкциите и схемата се поставят в до офис-касата на видно място, а преписи от инструкциите се връчват на лицата от обслужващия персонал срещу подпис.

По отношение на трудовия риск, опасности съществуват, поради което е необходимо стриктно спазване на технологичната дисциплина, правилата по охрана на труда, издадените заповеди и разпореждания на ръководството на фирмата. Задължително е носенето на работно облекло, съобразено с атмосферните, технологични и защитни нужди, като и лични предпазни средства.

В обекта са осигурени необходимите санитарно-битови условия за пребиваване на персонала, за почивка, за дежурства и лична хигиена. Изпълнението на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на площадката ще гарантира създаването на работна площадка с безопасни и здравословни условия за труд.

Ще се вземат всички необходими мерки за недопускане на пожари, които биха довели до замърсяване на околната среда.

Ще бъдат проведени инструкции на персонала, обслужващ обекта по безопасност и охрана на труда и противопожарни мерки.

Ще бъде изготвен списък с лицата, ангажирани с изпълнението на плана за действие при бедствия и аварии.

ж) Рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Извършваните дейности в обекта не представляват източник на вредности в околната среда и не предполага въздействия, които биха повлияли неблагоприятно на жителите на района. Не съществуват и не са предвидени за изграждане обекти, които биха представлявали рисков фактор за увреждане здравето на хората.

В обхвата на инвестиционното предложение няма данни за учредени СОЗ на източници, предназначени за питейно – битово водоснабдяване, наличие на води, предназначени за къпане и минерални води, предназначени за пиене или използвани за профилактични, лечебни или хигиенни нужди. При експлоатацията на обекта шумовата характеристика на района няма да се промени, тъй като извършваната дейност не е източник на значими шумови излъчвания. Източници на други вредни физични фактори, като вибрации, електромагнитни лъчения, радиации – няма. В района на разглежданата територия не са известни случаи за работа с генетично модифицирани организми, както и освобождаването на такива в околната среда. Настоящото инвестиционно предложение не е източник на йонизиращи и нейонизиращи лъчения.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване на санитарно – хигиенните условия в района и не се очаква да окаже вредно въздействие или риск за човешкото здраве.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с идентификатор 43952.152.1 и представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „за друг вид застрояване“. Приложена е скица № 15-394708/17.04.2024 г на имота издадена от СГКК – Ловеч.

Имотът е частна собственост на собственост на „ЛИТЕКС КОМЕРС“ АД на основание Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №15, том X, дело 3003/199г.

Обща площ на поземлен имот с идентификатор 43952.152.1 е 2100 м² по КККР на гр. Ловеч, местност „Новоселското“. В близост до него се намира път от републиканската пътна мрежа Ловеч – Плевен.

Строително - монтажните дейности свързани с изграждане на обекта ще се изпълнят в границите на частта от имота, без да се засягат съседните имоти или да се ограничава ползването им. Не се налага ползването на допълнителни площи извън площадката на ИП за временни строителни дейности.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

За реализиране на инвестиционното предложение се предвиждат следното технологично оборудване и съоръжения:

- Резервоар за ПБ: подземно изпълнение – V=10 м³; D=1600; L=5400; P_y=1.6 МПа;
- Помпен агрегат: тип СЕНА 3606/7; Q=5 м³/h, P=5.0 kW;

- Колонка комбинирана MDP+LPG „Tokheim“ QML FHR 3-6-3/1-2-1 LPG VR2, [Tokheim Quantum];

- Наливни устройства за ПБ.

Електрозахранването на имота е съществуващо, осигурено от трафопост, разположен в ПИ с идентификатор 43952.152.2 по КККР на гр. Ловеч, от който е захранено табло ГлРТ, разположено в обслужващата сграда. Ел. инсталацията на новопроектираната газостанция е предвидено да стане от ГлРТ посредством ново табло ТКК.

Водоснабдяването на бензиностанцията е съществуващо.

Входът и изходът на бензиностанцията са откъм пътя Ловеч-Плевен. Организацията на движението не се променя. Не се предвиждат нови пътни връзки.

Избран е традиционния начин на транспортиране на пропан-бутана (ПБ) по стоманени тръбопроводи.

Резервоарът с обем $V = 10 \text{ m}^3$ ще се запълва с течен ПБ от автоцистерна. Автоцистерната спира на технологичен път (тупик) в близост до резервоара. Автоцистерната преди разтоварване се заземява (на min 3м от резервоара и колонката - чл.614 на Наредба №13) съгласно правилата за защита от статично електричество (чл.122/ал.1 от НУБЕТНГСИВВГ от 10.09.2004г ДВ бр.82) Запълването на резервоара става посредством два тръбопровода - за течна и за газова фаза. Автоцистерната се свързва към двата стационарни тръбопровода, чрез антистатични гъвкави маркучи, които се закопчават с пистолети. След отстраняване на въздуха в маркучите и изравняване на налягането на автоцистерната и стационарния резервоар, се отваря ел.магнет вентила на входа на тръбопровод за течна фаза, помпата на газовоза е включена, пистолета е отблокиран – извършва се преливане на течна фаза в стационарния резервоар. С цел предпазване от повишаване на налягането на количеството газ затворено между спирателната арматура на вливния тръбопровод се монтират предпазни клапани.

Резервоарът за съхранение на течен ПБ е хоризонтален цилиндричен съд, монтира ще се подземно с наклон от 2% към дренажен щуцер. Монтираният подземно резервоар при проектиране ще бъде пресметнат за налягане на парите при 50°C (съгласно чл.28/ал.2 от НУБЕТНГСИВВГ от 10.09.2004 г. ДВ бр.82). Изработването, експлоатацията, прегледа и ремонта на резервоара ще отговарят на съществените изисквания за категория на съда – IV по Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на съоръженията под налягане.

На люка на резервоара се монтират прибори КИП, включващи: манометър с обхват 0÷2,5 МРа, автоматичен вентил за проверка на запълване до 85% от обема (геометричен) на резервоара и индикатор на ниво - нивомер. При пълнене, когато бъде достигнато максимално ниво 85%, електронния нивомер (Не-поплавок тип), съгласно технологична схема, подава сигнал и прекъсва захранването на ел.магнет вентила. Помпата на газовоза е изключила и зареждането се прекратява с блокиране на пистолет течна фаза.

Внимание! - Не трябва да се допуска запълване над 85% (чл.121/ал.1 от НУБЕТНГСИВВГ от 10.09.2004г. ДВ бр.82) от геометричния обем на резервоара.

Черпенето на ПБ течна фаза се извършва на височина от долната образуваща на резервоара, непозволяваща засмукването на утайки.

От резервоара се черпи течен пропан-бутан към горивораздавателната колонка по стоманени безшевни подземни тръбопроводи, защитени от корозия чрез диелектрично покритие и активна електрохимична защита.

На резервоара се монтира един трипътен кран с два предпазни пружинни клапана. Предпазните клапани се доставят с оборудване резервоар съгласно технически паспорт.

До колонката на височина 0,1m от ниво терен се монтира датчик за пропан-бутан действащ се при достигане на 10 на сто от долната граница на концентрация (съгласно чл.67/ал.3 НУБЕТНГСИВВГ от 10.09.2004г. ДВ бр.82).

Ще се предвидят стоп бутони за аварийно изключване на електрозахранването разположени до офис-касата и газколонка.

На площадката ще се осигури охранно осветление и гръмозащита.

Заземява се само надземната част на резервоара за ПБ – подземната част се свързва с електрохимичната защита.

След завършени монтажни работи и положителни резултати от контрола на неразглобемите (заварени) съединения се пристъпва към изпитания на якост (с вода) и плътност (с въздух или инертен газ) на газовата инсталация.

Изпитанията се извършват от лица, представители на Възложителя, представители на фирмата - Изпълнител и Лице осъществяващо контрола, със средства за измерване преминали метрологична проверка.

Редът и техническите изисквания за извършване на изпитанията се определя с инструкция, изработена от собственика или производителя, като се спазват изискванията на Раздел XII от НУБЕТНГСИБВГ от 10.09.2004г.

Оценяването и изпитванията без разрушаване на неразглобемите съединения се извършват от акредитиран от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ орган за контрол съгласно чл.104 от НУБЕТНГСИБВГ от 10.09.2004г.

Органите за Държавен технически надзор регистрират и извършват Държавен технически надзор на газовите съоръжения и инсталации според Раздел II от НУБЕТНГСИБВГ от 10.09.2004г.

Регистрирането на газовата инсталация се извършва в седем дневен срок след завършване на строително - монтажните работи въз основа на писмено искане на ползвателя.

Газовата инсталация, подлежи на първоначален технически преглед преди пускане в експлоатация, съгласно Раздел III от Наредба за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечени въглеводородни газове (НУБЕТНГСИБВГ) от 10.09.2004г. и Раздел IV от Наредба за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане (НУБЕТНСПН) от 18.07.2008г.

След положително заключение от техническия преглед и издаден акт за първоначален технически преглед от органите за технически надзор и завършване на строително - монтажните работи, газовта инсталация се въвежда в експлоатация.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Входът и изходът на бензиностанцията са откъм пътя Ловеч-Плевен. Организацията на движението не се променя. Не се предвиждат нови пътни връзки. Не се налага да се изгражда нова или да се променя съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

- Разрешение за строеж от Община Ловеч – след получаване на преценка за необходимост от ОВОС;

- Строително-монтажни работи – в най-кратък срок след получаване на необходимите разрешителни;

- Експлоатация на обекта съобразно намерения на инвеститора;

- При прекратяване на експлоатацията на обекта, фирмите доставчици на съответните горива ще ги изземат чрез специализирана техника и транспортират към други обекти за търговия с горива. Ще се извърши безопасно отстраняване на съоръженията и технологичното оборудване, почистване на площадката и помещения. Отделените специфични отпадъци ще се предадат за оползотворяване на лицензирани фирми експлоатиращи площадки за последващото им третиране. Създадената материална база ще се преустрои за друг вид производствена или търговска дейност.

6. Предлагани методи за строителство.

На площадката на ИП ще се извършат изкопни работи за монтаж на подземен резервоар за съхранение на пропан – бутан с обем 10м³. В изкопа ще се изгради бетонов фундамент върху който ще се монтира съоръжението. Обратния насип ще се извърши с пясък и част от изкопните земни маси. Излишните земни маси се извозват на Регионален център за управление на

отпадъци на територията на регион Ловеч. Отделеният хумус при откривката на изкопа ще се използва за завършващ пласт над резервоара.

Предвидените съоръжения ще се доставят комплексно с необходимото технологично оборудване от лицензиран производител притежаващ всички необходими сертификати от одобряващи органи за безопасност и безвредност на съоръженията.

Монтаж на технологичното оборудване и машини ще се извърши съгласно нормативните изисквания и инструкциите на производителя. Извършват се всички необходими технически изпитвания на инсталацията в присъствие на представители на контролните органи.

Строително-монтажните работи ще се възложат на лицензирана фирма чрез сключване на съответен договор.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

„ДЖЪМПИ ОЙЛ“ ЕООД е с предмет на дейност търговия с течни горива и втечнени въглеродородни газове. Дружеството е наело имота с цел изграждане на газоснабдителна станция. Местоположението на обекта в близост до път Ловеч - Плевен е предпоставка за осигуряване на достатъчна клиентела ползваща газ пропан-бутан за моторни превозни средства. До площадката е осигурен удобен транспортен достъп . В имотът е изградена техническа инфраструктура – електрозахранване, водоснабдяване и канализация.

За реализиране на инвестиционното намерение ще бъдат направени необходимите капиталови разходи. По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се създадат нови работни места.

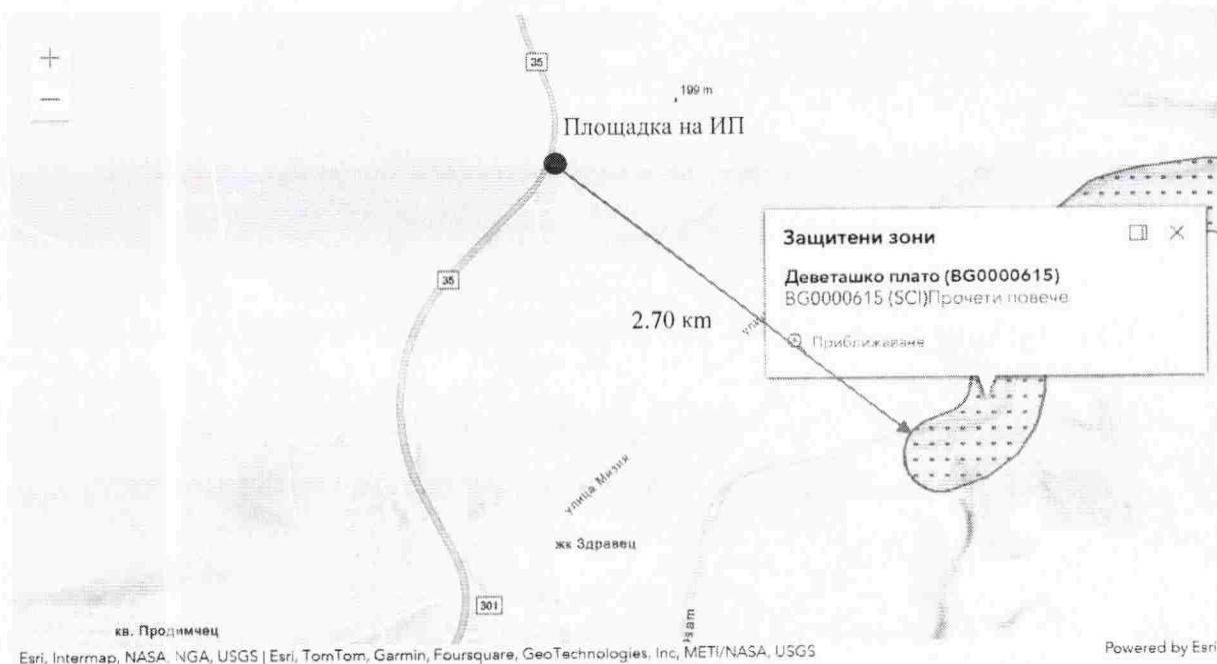
8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложена е скица № 15-394708/17.04.2024 г на имота издадена от СГКК – Ловеч.

Фиг.1 Аерофото изображение с местоположение на ИП спрямо най- близките обекти подлежащи на здравна защита



Фиг.2 Карта на защитените зони по Натура 2000 в района на ИП.



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Районът, в който е разположена площадката на ИП е в регулационните граници на населеното място – гр. Ловеч и представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „за друг вид застрояване“.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката за ИП не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони от мрежата «Натура 2000», по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

В близост до площадката на ИП няма разположени водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, експлоатирани от В и К”- ЕООД – Ловеч.

Площадката на ИП се намира на около 2 км от Регулационните граници на гр. Ловеч.

Най – близките жилищни сгради се намират на 65 м от резервоара за газ пропан - бутан.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

На площадката на инвестиционното намерение няма да се извършва добив на подземни богатства - строителни материали.

Бензиностанцията е присъединена към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на основание сключен договор. Не се предвижда монтиране на съоръжения за добив на електроенергия.

Водоснабдяването на бензиностанцията е съществуващо. Не се предвижда водовземане или ползване на повърхностни води или подземни води.

За осигуряване на външно противопожарно водоснабдяване ще се ползва съществуващ подземен резервоар с обем 50 м³.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Разрешение за строеж издадено от Община Ловеч съгласно Закон за устройство на територията.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

- 1. Съществуващо и одобрено земеползване** - Районът, в който е разположена площадката на ИП е в регулационните граници на населеното място – гр.Ловеч и представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване – „за друг вид застрояване“. Земеползването е за нуждите на градоустройството и териториално планиране.
- 2. Мочурища, крайречни области, речни устия** –площадката на ИП не попада в подобни територии;
- 3. Крайбрежни зони и морска околна среда** - площадката на ИП не попада в подобни територии;
- 4. Планински и горски райони** - площадката на ИП не попада в планински и горски райони;
- 5. Защитени със закон територии** – площадката на ИП не попада в защитени с закон територии;
- 6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа** - В близост до площадката на ИП няма елементи от Националната екологична мрежа - защитените територии, включително резервати, национални паркове, природни забележителности, поддържани резервати, природни паркове, защитени местности;
- 7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност**
Ландшафтът в района на площадката на ИП е градски;
- 8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

В близост до площадката на ИП няма разположени водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, експлоатирани от В и К"- ЕООД – Ловеч:

Най – близката жилищтна сграда се намират на 65 м от резервоара за газ пропан - бутан.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

- *Въздействие върху хората и тяхното здраве*

Най – близката жилищтна сграда се намират на 65 м от резервоара за газ пропан - бутан.

Основният източник на шум и вибрации на площадката ще бъде движението на транспортните средства на самата площадка и от преминаващите в непосредствена близост по близкия път Ловеч –Плевен . Въздействието им засяга преди всичко работещите.

В часовете с най-натоварен трафик по прилежащият път се очаква шумово натоварване 55-60 dBA. На самата площадка нивото на шума няма да превишава съответно 55 dBA и 45 dBA – пределно-допустимото ниво за урбанизирани територии и зони за дневен и нощен период.

Машинното оборудване не причинява трептения, вибрации и удари, които могат да застрашат работниците.

На площадката няма източници на радиация.

При нормална експлоатация на обекта не се очаква въздействието и негативен ефект върху здравето на населението и работещите на обекта.

- *Въздействие върху материални активи* –
Създават се изцяло нови дълготрайни материални активи
- *Въздействие върху атмосферен въздух и атмосфера*

Основен източник на неорганизираните газове и прахови емисии в обекта ще са транспортните средства на негова територия и преминаващите по прилежащия път Ловеч-Плевен. Същите се класифицират като линейни подвижни организирани източници с периодично действие спрямо площадката на ИП.

Въздействието може да се оцени, като отрицателно, временно и краткотрайно, за времето на престой на транспортните средства на площадката на ИП.

Системата за зареждане на резервоара и пункта за зареждане на газове бутилки са оборудвани с необходимата предпазна арматура, автоматка и газсигнализатори, поради което няма да се допуска замърсяване на приземния въздух и превишаване на нормите за пределно-допустими концентрации на летливи вещества.

- *Въздействие върху води*

Формираните битово-фекални отпадъчни води се заузват във водоплътна изгребна яма - съществуваща.

Дъждовните, площадкови води минават за пречистване през каломаслоуловител, след което заузват в съществуващата водоплътна изгребна яма. Производствени отпадъчни води на обекта не се формират. Ползването на ВиК услугите се извършва на основание договор с „В и К“ ЕООД – Ловеч. Въздействието може да се оцени, като незначително.

Съоръженията за събиране и отвеждане на отпадъчни води, както и съоръженията и технологичното оборудване за съхранение и работа с горива (ОХВ) са с гарантирана плътност за предотвратяване на дифузно замърсяване на подпочвените води.

- *Въздействие върху земи и почви*

По време на строително - монтажните дейности при извършване на изкопни работи за монтаж на резервоар и технологично оборудване ще се въздейства пряко върху почвите. При изпълнението им хумусният слой ще бъде отнет и депониран отделно за временно съхранение. Същият ще се ползва впоследствие за завършващ пласт над вкопаното съоръжение.

Площадката, вътрешните и довеждащите пътища са осигурени с асфалтобетонна настилка, която да предотвратява замърсяване на почвата.

Съоръженията за събиране и отвеждане на отпадъчни води, както и съоръженията и технологичното оборудване за съхранение и работа с горива са с гарантирана плътност за предотвратяване на замърсяване на почвите.

- *Въздействие върху земните недра* – няма дейности с подобно въздействие;

- *Въздействие върху ландшафта*

Площадката на ИП е разположена в регулационните граници на гр. Ловеч и представлява застроен терен пряко засегнат от човешката дейност. Ландшафтът е градски и не се изменя.

- *Въздействие върху биологичното разнообразие*

В границите на площадката липсват местообитания на защитени, редки или застрашени от изчезване растителни и животински видове. Зелените площи и наличната дървесна растителност в имота се запазват.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Площадката на ИП не засяга и не въздейства елементи от Националната екологична мрежа.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Обектът не се класифицира като предприятие или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, тъй като обемът на съхраняваните горива е по-малък от посочените в Приложение 3 на ЗООС. Праговите количества са съответно, 50 т за втечнени запалими газове, категория 1 или 2 (включително втечен нефтен газ) и природен газ и 2 500 т за нефтопродукти и

алтернативни горива. В случай на природни бедствия или аварии са възможни неблагоприятни последици върху материалните активи в границите на площадката на ИП.

Новопредвиден подземен резервоар е с вместимост 10 м³ за газ пропан-бутан (ПБ). Съществуващи резервоари са : 10 м³ – дизел; 50 м³ – дизел; 32 м³ – бензин.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

В периода на строителство на обекта се очаква пряко, отрицателно въздействие вследствие генериране на отпадъци, прахови емисии, газови емисии, вредни физични фактори – шум и вибрации с ниска степен на въздействие, временен характер, краткотрайна продължителност и без кумулативен ефект.

В периода на нормална експлоатация на обекта е възможно да възникне пряко, отрицателно въздействие върху атмосферния въздух вследствие генериране на прахови и газови емисии, вредни физични фактори – шум и вибрации от натоварен трафик. Въздействието ще е с ниска степен, временен характер, краткотрайна продължителност и без кумулативен ефект.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхватът на въздействието е локален, в границите на площадката на ИП.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Малка вероятност от поява на отрицателно въздействие.

Възможни вредни въздействия могат да бъдат реализирани при форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия, аварии и катастрофи.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Краткотрайно, рядко, обратимо отрицателно въздействие.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. - не се очаква;

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване на всички законови и нормативни изисквания при разработване, одобрение и съгласуване на проектната документация, както и при последващата експлоатация не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

10. Трансграничен характер на въздействието. - не се очаква

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

№	Мерки	Период на изпълнение	Резултат
1	На строителната площадка да се ползва строителната механизация и транспортни средства в технически изправно състояние.	Строителство	Постигаме: намаляване на емисиите от ДВГ, риска от разливи на гориво Предпазваме: атмосферен въздух, работещи на площадката; почви и подземни води
2	Извозването на строителните отпадъци от обекта да се извършва по транспортна схема,	Строителство	Намаляване на неорганизираните емисии. Опазване на почви. Опазване

	съгласувана с община Ловеч. Да се използват закрити транспортни средства.		на съседните терени от замърсяване
3	На обекта ще се доставят напълно окомплектовани съоръжения и технологично оборудване от лицензирани фирми-производители, които са снабдени с необходимите сертификати и отговарят на всички нормативните изисквания и българските държавни стандарти по техника на безопасността.	Строителство	Предотвратяване на аварии Предпазване на персонала, населението на града и всички фактори на околната среда.
4	Монтажът на съоръженията и технологичното оборудване да се извърпи от лицензирана фирма с квалифициран персонал в условията на контрол от органите за технически, строителен и авторски надзор.	Строителство	Предотвратяване на аварии Предпазване на персонала, населението на града и всички фактори на околната среда.
5	Съоръженията и технологичното оборудване да се поддържа в изправно експлоатационно състояние. Да се извършват профилактични, периодични прегледи на инсталацията, като резултатите се записват в ревизионната книга по образец, утвърден от органите за Държавен технически надзор	Експлоатация	Предотвратяване на аварии Предпазване на персонала, населението на града и всички фактори на околната среда.
6	На територията на площадката да не се извършват дейности по ремонт на транспортни средства, които да доведат до изпускането масла, нефтопродукти. В случай на разлив на масла и горива площадката да се почисти чрез сухи абсорбиращи смеси.	Експлоатация	Опазване на водите и почвите от замърсяване
9	Персоналът обслужващ обекта трябва да положи изпит пред комисия, назначена от ръководителя на фирмата. Провежда се задължителен въстпителен, а после периодичен инструктаж по БХТПБ на обслужващия персонал. Инструктажът и проверочните изпити пред комисията се провеждат всяка година.	Експлоатация	Предотвратяване на възможността от аварии. Предпазваме всички фактори на околната среда, работещи на площадката и населението.
10	В помещението за обслужващ персонал следва да има технологична схема и ръководство за обслужване - технологична инструкция. Персоналът трябва да бъде запознат с необходимите мерки за експлоатация на обекта.	Експлоатация	Предотвратяване на аварии. Редуциране емисиите шум; Предотвратяване загуби на вода
11	Изготвяне на подробен план за действие при аварийна ситуация. Поддържане на теоретическите и практическите познания на обслужващия персонал чрез провеждане на редовни противопожарни упражнения и тренировки. Противопожарната техника на обекта ще се поддържа в изправност и комплектност.	Експлоатация	Предотвратяване на възможността от аварии. Предпазваме всички фактори на околната среда, работещи на площадката и населението.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

ИП: „Монтаж на подземен резервоар – 10 м3 за газ пропан-бутан и комбинирана колонка за пропан-бутан и светли горива на съществуваща бензиностанция, в ПИ№43952.152.1 по КККР на ср. Ловеч, местност „Новоселското““.

Възложител: „ЛИТЕКС КОМЕРС“ АД, чрез „ДЖЪМП ОЙЛ“ ЕООД

Община Ловеч е уведомена за инвестиционното намерение, като е осигурен обществен достъп до представената информация. До момента няма постъпили възражения за реализацията на инвестиционното намерение.

06.11.2024 г.

гр.Плевен

Възложител:

