

И Н Ф О Р М А Ц И Я

за преценяване необходимостта от ОВОС, съгласно чл. 6 от Наредбата за реда и условията за извършване на ОВОС на инвестиционни предложения, утвърдена с ПМС № 59/07.03.2003 год., изм. и доп. ДВ 3/2011, посл. изм. и доп. ДВ 31/2019 г.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Възложител: „МАНДРА“ ООД
ЕИК: 114 031 512
Адрес за кореспонденция: с. Обнова, община Левски, област Плевен
e-mail: mandraobnova@gmail.com
Управител: Иван Марков, тел. 0897 87 26 26

II. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение се състои в: „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски, област Плевен“.

Предмет на инвестиционното предложение е модернизация на съществуващото млекопреработвателно предприятие. За целта е необходимо и разработване на ПУП-ПЗ за имота.

Предвижда се изграждане на пристройка към съществуващата сграда, в която ще се разположат хладилни камери и термокамера за кисело мляко. Проектът предвижда и технологични промени в съществуващата сграда, които ще се изразят в следното:

- Преместване на цеха за бяло саламурено сирене (БСС) от първия етаж на втория етаж на мандрата - заедно с технологично свързаните с това производство помещения;
- В свободения участък от БСС в първия етаж ще се развие нов цех за кисело мляко - с необходимите анекси за опаковки, каси, заквасочно и др. под.;
- В някои от непроменящите се участъци в съществуващата мандра ще се включат производствени машини, с които ще се модернизира, автоматизира и подобри процеса по преработка на млечни продукти, ще намалят производствените разходи и ще се оптимизират процесите по преработка, без да се налагат съществени строителни изменения.

Не се предвижда увеличаване на производствения капацитет на предприятието. Той се запазва от 12 000 л сухово мляко/дневно.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски, област Плевен“

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ III, кв. 48 по ПУП-ПРЗ на с. Трънчовица, общ. Левски.

В имота има изградено и действащо млекопреработвателно предприятие, собственост на възложителя.

Предвижда се изграждане на нова пристройка към предприятието, със застроена площ от 157 кв.м.

В границите на съществуващата производствена сграда се предвиждат вътрешни ремонтни дейности, монтаж на нови инсталации и технологично разместяване на помещенията.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, както и не предвижда никакви дейности извън границата на имота.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на действащо млекопреработвателно предприятие на възложителя.

С инвестиционно предложение на същия възложител, е разгледан проект за газификация на съществуващата котелна инсталация към предприятието. Процедурата по преценка необходимостта от ОВОС е текуша в РИОСВ-Плевен и не е приключила с решение на компетентния орган.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

При строителството ще се ползва вода за пригответяне на строителни смеси. Строителните материали ще се купуват от строителни борси.

Площадката е водоснабдена от селищната водопроводна мрежа на с. Трънчовица.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Строителни отпадъци:

Генерираните строителни отпадъци ще са от следните основни групи:

- ✓ Желязо и стомана с код 17 04 05 се очаква да се генерират в резултат на монтаж на съоръжения.
- ✓ Смесени строителни отпадъци – в резултат на извършване на строително-монтажните дейности в сградата.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

Очакваните по вид и количества строителни отпадъци ще бъдат уточнени на етап инвестиционно проектиране. На основание чл. 11 от Закона за управление на отпадъците ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци като част от инвестиционните проекти. В съответствие с изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. Планът ще съдържа конкретните видове отпадъци и очаквани количества, изчислени на база количествено-стойности сметки в инвестиционните проекти.

Битови отпадъци – генерираят се от обслужващия персонал. В обекта е наличен контейнер за събиране на битовите отпадъци. Същите се извозват от фирмата по сметосъбиране в общината.

Производствени отпадъци

С реализирането на проекта не се очаква промяна във вида и количествата на образуваните отпадъци от дейностите, които се осъществяват на площадката.

Всички отпадъци, които се генерираят на територията на имота се събират и съхраняват на обособени площиадки, обозначени съгласно изискванията на законодателството и ще се предават за последващо третиране на лицензиирани фирми.

✓ Отпадъчни води:

Основната дейност, която се извършва на площиадката е преработка на мляко и производство на млечни продукти. Формираните при тази дейност отпадъчни води се пречистват в АПСОВ и заустват в повърхностен воден обект – старо корито на р. Осъм, за което е издадено разрешително за заустване № 13740108/28.04.2022 г.

Географските координати на точката на заустване на отпадъчните води в повърхностния воден обект са: N 43° 29' 14,2" E 24° 59' 30,4"

Производствените и битово-фекалните отпадъчни води от обекта се пречистват в АПСОВ, която е изградена и въведена в експлоатация през 2005 година.

АПСОВ е двустъпала.

Първото стъпало на пречистване обхваща:

- грубо механично пречистване – прецеждане – решетка за улавяне на едри материии.
- мазниноуловител в две секции:
 - Първа секция – отделяне на плаващи вещества – мазнини, белъчини, казеин, протеини.
 - Втора секция – флотатор – пневматична флотация с фини въздушни мехурчета.

Второто стъпало на пречистване обхваща:

- Приемен смесителен резервоар за смесване на двата потока /битови и производствени отпадъчни води/;
- Биологично пречистване в биобасейни, работещи в условията на ниско утайково натоварване;

- Утаяване – 2-3 часа;
- Физикохимично третиране и обеззаразяване при доказана необходимост;
- Силоз за утайки, в силоза се добавя ако е необходимо въздух и флокулант.
- Складово помещение за съхранение на реагенти за химическо снижение на фосфора; хидранта вар – за корекция на pH и белина за обеззаразяване на водите при необходимост.

Максимално разрешените **количества** отпадъчни води по потоци са както следва:

Производствени отпадъчни води:

$Q_{ср.ден} = 24 \text{ м}^3/\text{д}$; $Q_{макс.ден} = 48 \text{ м}^3/\text{д}$; $Q_{макс.ч.} = 7,5 \text{ м}^3/\text{ч}$; $Q_{год.} = 8760 \text{ м}^3/\text{год.}$

Битово-фекални отпадъчни води:

$Q_{ср.ден} = 1,0 \text{ м}^3/\text{д}$; $Q_{год.} = 365 \text{ м}^3/\text{год.}$

Състав на отпадъчните води по потоци на **вход АПСОВ**:

Показател	Производствени отпадъчни води	Битово-фекални отпадъчни води
pH	6,0-9,0	6,5-9,0
БПК5 средно	2000 мг/л	0,5 кг/ден
ХПК средно	4000 мг/л	1,0 кг/ден
Неразтворени вещества средно	1500 мг/л	0,6 кг/ден
Мазнини средно	200 мг/л	-

Състав на отпадъчните на изход АПСОВ:

Показател	ИЕО съгласно разрешително за заустване	Резултати от изпитвания
pH	6,0-8,5	8,86
БПК5	25 мг/л	22,8 мг/л
ХПК	125 мг/л	46 мг/л
Неразтворени вещества	50 мг/л	15 мг/л
Мазнини	3,0 мг/л	0,3 мг/л

С планираното инвестиционно предложение не се очаква промяна във вида и количеството на формирани отпадъчни води. Не се предвиждат промени в начина на събиране, отвеждане, пречистване и заустване.

В новата пристройка към мандрата не се предвиждат процеси, свързани с формиране на отпадъчни води.

Не се налага изменение в издаденото разрешително за заустване на отпадъчни води от обекта.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

а) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Следствие реализиране на инвестиционното предложение не се очаква дискомфорт или замърсяване на околната среда – гарантирани са опазване чистотата на въздуха, водите и почвите от замърсяване.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Конкретното инвестиционно предложение – модернизация и разширение на млекопреработвателно предприятие не е свързано с употреба и съхранение на ОХВиС.

С инвестиционно предложение на същия възложител, е разгледан проект за газификация на съществуващата котелна инсталация към предприятието. Процедурата по преценка необходимостта от ОВОС е текуша в РИОСВ-Плевен и не е приключила с решение на компетентния орган.

Във връзка с газификацията, на територията на площадката се предвижда съхранение и употреба на природен газ. Максималните количества, които може да са налични на площадката са 0,213 т. Съоръжението не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.

Евентуален риск от инциденти може да възникне при неправилно боравене на обслужващия персонал с техника или инструменти. С цел свеждане до минимум на този риск ще се провежда периодичен инструктаж на работниците, както и ще бъде изгответен план за действие при бедствия и аварии.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

"Факторите на жизнената среда" са:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

В близост до площадката, предмет на инвестиционно планиране няма водоизточници, които се ползват за питейно-битово водоснабдяване на населението.

Имотите не попадат в границите на СОЗ – пояс 1, 2 или 3, както и не попадат в буферна зона около водоизточници за питейно-битови нужди.

б) води, предназначени за къпане;

На територията на община Левски няма обявени водни тела, предназначени за къпане.

в) минерални води, предназначени за пиеене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;

На територията на община Левски няма минерални води, предназначени за лечебни нужди.

г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

Планираните дейности не са източник на шум и вибрации в урбанизираните територии. Няма да са налични външни източници на шум. Имотът, в който се планира да се извърши модернизация на млекопреработвателното предприятие е разположен на около 107 м от най-близката жилищна сграда в с. Трънчовица. Наличен е зелен екран от трайна растителност.

д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;

Производствената дейност не е източник на йонизиращи лъчения.

е) (изм. - ДВ, бр. 41 от 2009 г., в сила от 02.06.2009 г.) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;

Производствената дейност не е източник на нейонизиращи лъчения.

ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;

Конкретното инвестиционно предложение – модернизация и разширение на млекопреработвателно предприятие не е свързано с употреба и съхранение на ОХВиС.

С инвестиционно предложение на същия възложител, е разгледан проект за газификация на съществуващата котелна инсталация към предприятието. Процедурата по преценка необходимостта от ОВОС е текуша в РИОСВ-Плевен и не е приключила с решение на компетентния орган.

Във връзка с газификацията, на територията на площадката се предвижда съхранение и употреба на природен газ. Максималните количества, които може да са налични на площадката са 0,213 т. Съоръжението не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.

з) курортни ресурси;

В близост до площадката, предмет на инвестиционно планиране няма разположени курортни ресурси.

и) въздух.

Планираните дейности в съществуващото млекопреработвателно предприятие – изграждане на пристройка за разполагане на хладилни камери, обособяване на нов цех за производство на кисело мляко и изместване на съществуващ цех за производство на бяло саламурено сирене не водят до промени в източниците на емисии на площадката.

Топлина за производствените процеси се осигурява от собствен котел, който е работел с течно гориво.

С инвестиционно предложение на същия възложител, е разгледан проект за газификация на съществуващата котелна инсталация към предприятието. Процедурата по преценка необходимостта от ОВОС е текуша в РИОСВ-Плевен и не е приключила с решение на компетентния орган.

Не са идентифицирани рискове за човешкото здраве от дейността на обекта.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски. За имота има влязъл в действие ПУП, със Заповед № 1227/26.12.2021 г. Имота е собственост на Възложителя и е предназначен за мандра и електропроизводство.

Не са необходими площи извън границите на имота за временни дейности по време на строителството на обекта.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

С инвестиционния проект се предвиждат следните строителни дейности:

- Нова пристройка към съществуващата сграда на мандрата;
- Основен ремонт на съществуващи и нови вътрешни довършителни работи в съществуващата сграда и в новата пристройка;
- Нови инсталации, необходими за работата на новата пристройка, а така също и в съществуващата сграда, налагащи се от технологичните промени в нея.

Основните технологични промени в съществуващата сграда са:

- Преместване на цеха за бяло саламурено сирене (БСС) от първия етаж на втория етаж на мандрата - заедно с технологично свързаните с това производство помещения;
- В освободения участък от БСС в първия етаж ще се развие новия цех за кисело мляко - с необходимите анекси за опаковки, каси, заквасочно и др.под.;
- В някои от непроменящите се участъци в съществуващата мандра ще се включат производствени машини, с които ще се модернизира, автоматизира и подобри процеса по преработка на млечни продукти, ще намалят производствените разходи и ще се оптимизират процесите по преработка, без да се налагат съществени строителни изменения.

Нови машини и съоръжения, които ще се монтират в обекта или ще подменят съществуващите (обект на финансиране по подмярка 4.2.:):

Зала за топлинна обработка на мляко:

- пастьоризатор, пластинчат с капацитет 1 500 л/час.;
- хомогенизатор, двустъпален с капацитет 1 500 л/час;
- сепаратор-отсметанител, самоочистващ се;

Цех за кашкавал:

- модулна система за пластифициране, миксиране и формоване на сиренина, състояща се от два модула – модул за пластифициране и миксиране и модул за формоване.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски, област Плевен“

Зала за подготовка на състен въздух:

- компресор въздушен, с ресивер и изсушител на въздуха

Пристройка:

- Камера термостатна за кисело мляко, $T=42-45^{\circ}\text{C}$. Площ на помещението 29,50 кв.м.
- Зона за предохлажддане, с площ на помещението 17,30 кв.м.
- Камера хладилна за шоково охлажддане на кисело мляко, $T=2-4^{\circ}\text{C}$. Площ на помещението 38,40 кв.м.;
- Камера хладилна за съхранение и експедиция, $T=2-4^{\circ}\text{C}$. Площ на помещението 41,50 кв.м.;
- Зона за експедиция с площ на помещението 35,40 кв.м.

С проекта не се предвиждат никакви промени в технологията и количествата на произведените млечни продукти. Предвижда се въвеждане в производство на нов продукт – кисело мляко, чиято технология е представена по-долу.

Технология за производство на кисело мляко:

Топлинна и механична обработка на млякото

Стандартизираното мляко от танкове в зала за прием и съхранение, чрез помпа постъпва в пастьоризатора, където се подлага на топлинна и механична обработка, отговаряща на технологичните изисквания за производство на кисело мляко, в следния температурен режим:

- вход мляко – $T=4-6^{\circ}\text{C}$ (пастьоризатор);
- подгряване до $T=55-65^{\circ}\text{C}$ (пастьоризатор);
- хомогенизиране ($P=155-175 \text{ bar}$) посредством хомогенизатор;
- доподгряване до $T=93-95^{\circ}\text{C}$ (пастьоризатор);
- задръжка обемна до 15-20 мин в два съда по 500 л;
- охлаждане до $T=44-46^{\circ}\text{C}$ (пастьоризатор).

Заквасване на млякото

Така охладеното мляко от пастьоризационната уредба се подава в заквасочни колони в заквасочно отделение. Тук млякото се заквасва при непрекъснато разбъркване, чрез внасяне на производствена или суха активирана закваска.

Разхасоване

След достигане на определена киселинност (регаментирана от производителя на лиофилизирана закваска), заквасеното мляко с помощта на помпа-инвенторна се подава към машина за разфасоване в кофички (PS или PP) с различна вместимост и затварянето им с капачки от алуминиево фолио. Готовите кофички излизат на лентов транспортьор, маркират се с мастилено-струен принтер и ръчно се поставят по 20 бр. в оборотен амбалаж (каси).

Пълните каси се подреждат върху палета и чрез палетна количка се внасят в термостатична камера.

Коагулация

Млякото коагулира в термостатичната камера, където температурата трява да се поддържа постоянно в рамките на 42-45°C. При тази температура най-добре се развива микрофлора. Тя поризвежда млечно-киселата ферментация на млечната захар, при което киселинността на млякото непрекъснато се увеличава. Процесът трае от 2,5 до 4 часа в зависимост от начина на заквасване, количеството и активността на закваската, и качеството на млякото.

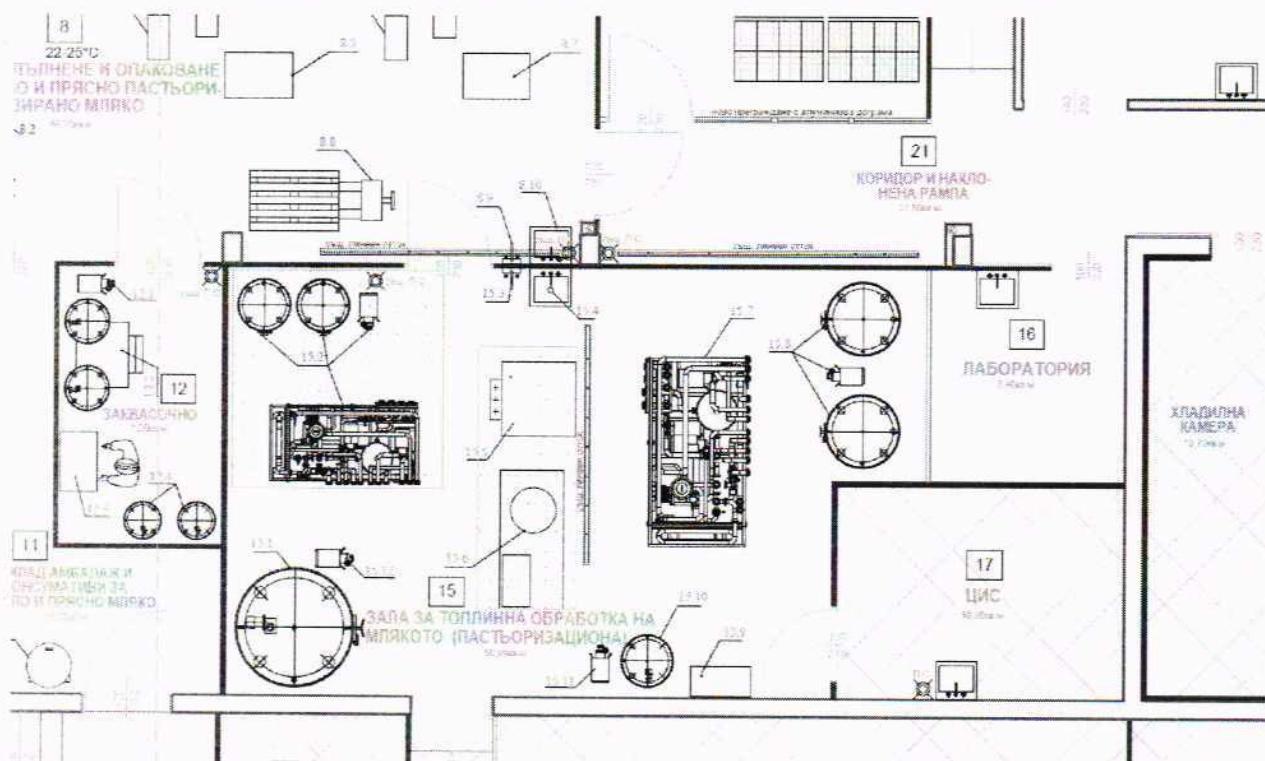
След достигане на желаната киселинност, палетата с мяко последователно се пренасят за междуинно охлаждане в зона за предохлажддане.

Охлаждане, съхранение, експедиция

Междинното охлаждане продължава 20-30 мин, след което млякото постъпва в хладилна камера за шоково охлаждане. Така процесът продължава до окончателното му охлаждане при температура 4-6°C. Охладеното кисело мяко може да бъде прехвърлено в хладилна камера за съхранение и експедиция, откъдето заявленото количество се изпраща към търговската мрежа.

На фиг. 1, 2, 3 и 4 са показани технологичните съоръжения и помещенията, предмет на модернизация.

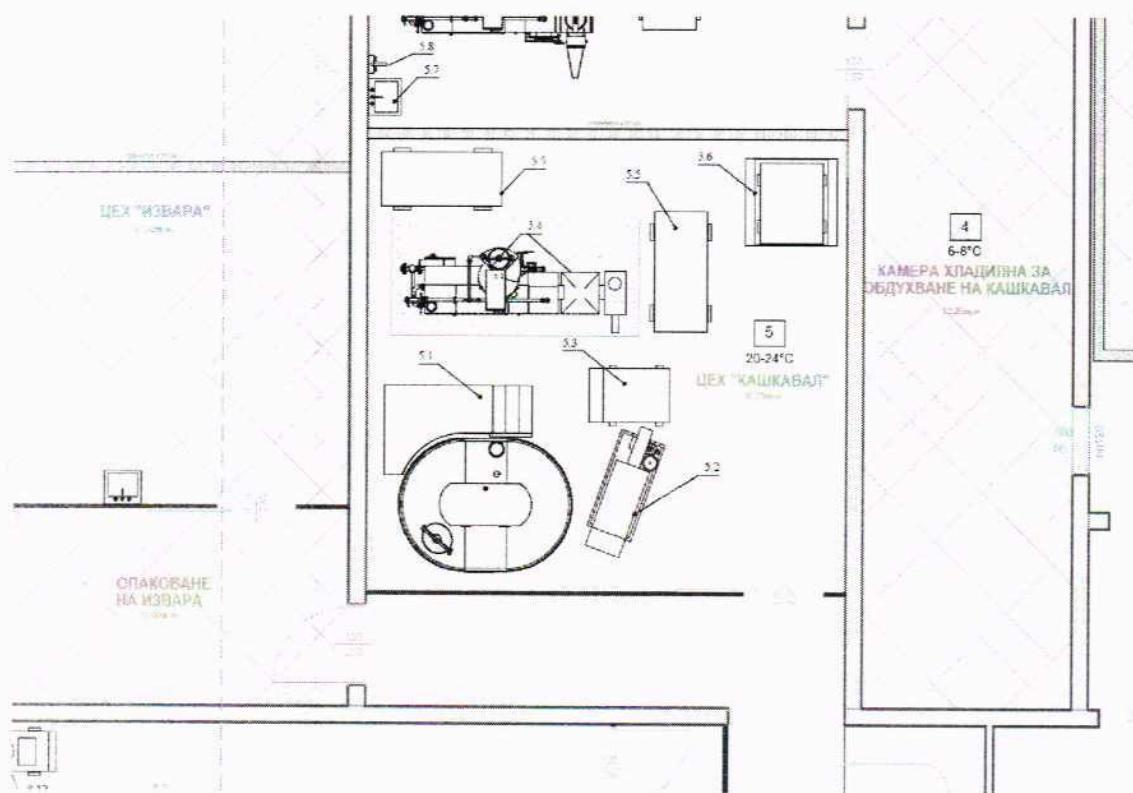
Всички съоръжения, които се подменят или са нова са показани на червен фон. Останалото оборудване в предприятието е съществуващо и не се променя.



**Фиг. 1 Разположение на оборудването в зала за топлинна обработка на млякото, кота 0,00
(новото оборудване е на червен фон)**

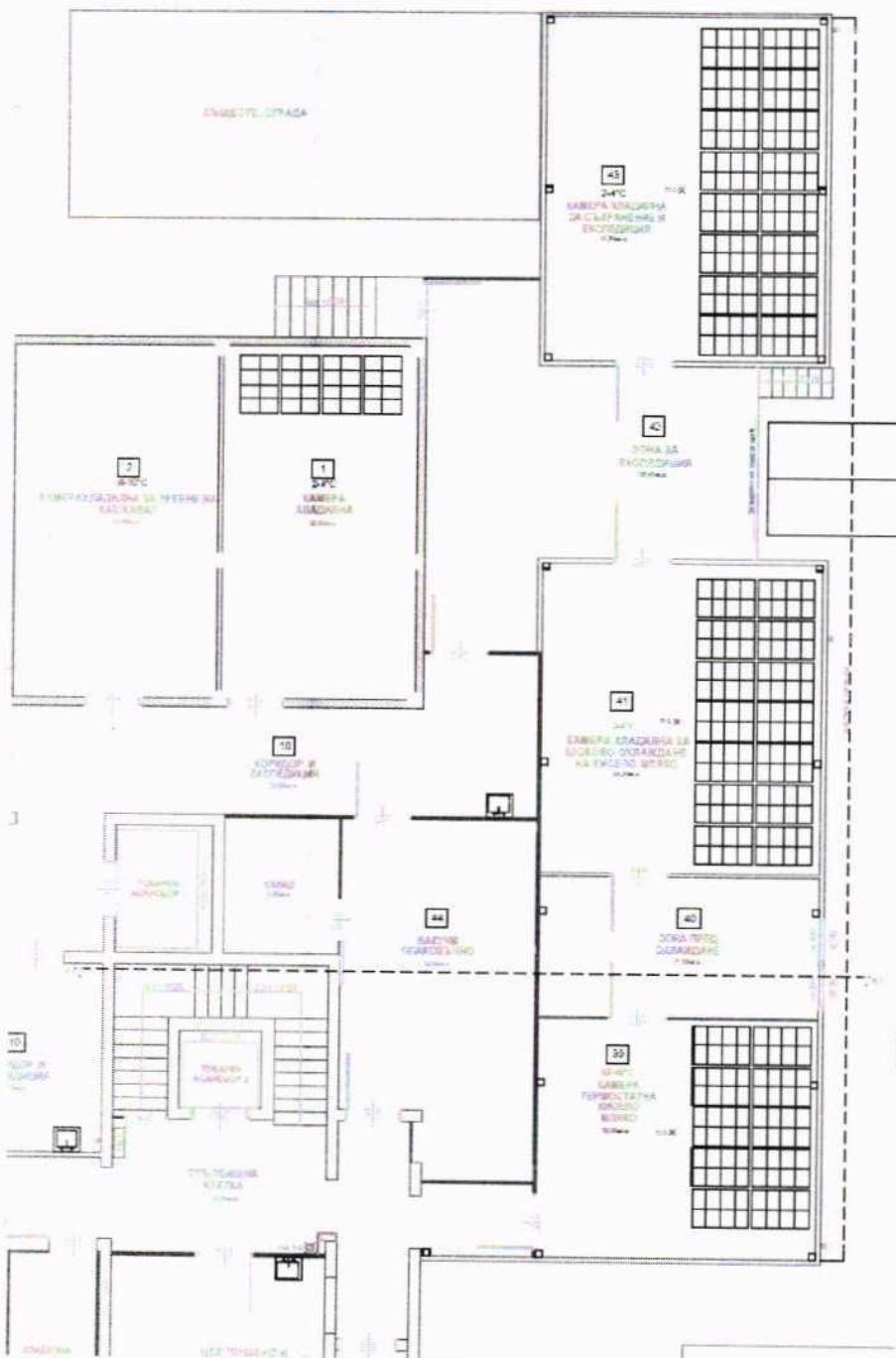
15.2.-пастерилизатор; 15.5.-хомогенизатор; 15.6.-сепаратор

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“



Фиг. 2 Разположение на оборудването в цех за кашкавал кота 0.00 (новото оборудване е на червен фон)

5.4.-модулна система за пластифициране, миксиране и формоване на сиренина



Фиг. 3 Разположение на оборудването в новата пристройка, кота 0,00 (стени – в червен цвят)

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
 ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
 община Левски, област Плевен“



Фиг. 4 Разположение на оборудването на кота - 1,30 (новото оборудване е показано на червен фон)

4. Вещества по Приложение 3 на ЗООС

Инвестиционното предложение не предвижда употреба и съхранение на опасни химични вещества и смеси.

ИП не попада под разпоредбите на Глава седма, Раздел I на ЗООС.

5. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура. По време на строителството и в периода на експлоатация ще се ползват съществуващите пътища в района.

6. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

- Етап проектиране – 1 месец
- Етап строителство – 1-2 месеца.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски, област Плевен“

- Етап експлоатация – дългосрочно, режим на работа – 8 часа дневно, 5 дни в седмицата.

7. Предлагани методи за строителство.

В имота има изградено и действащо млекопреработвателно предприятие, собственост на възложителя.

Новата пристройка към съществуващата сграда на мандрата ще се изпълни с основно стоманена носеща конструкция върху стоманобетонен нулев цикъл от ивични и единични фундаменти. Ограждащите и преградни стени на тази пристройка ще се изпълнят с метални термопанели тип "сандвич" – двустранна прахово боядисана закопчана ламарина с пълнеж от пресована минерална вата. При вертикалния монтаж на панелите ще се полага в съединителния гъб "въже" от силикон за въздухо- и влагонепропускливост.

В новата пристройка и в съществуващата сграда на мандрата ще се изпълнят нови довършителни работи, а именно:

- в първия етаж на съществуващата сграда ще трябва да се подмени окачения таван с нов от ламелни PVC профили, защото във втория етаж са необходими нови подови сифони и мивки, за които в пространството под междуетажната плоча ще се извърши "хоризонтална" разводка до съществуващи вертикални канализационни клонове;
- нова саморазливна настилка с полиуретанова повърхност ще се изпълни в първия етаж на новата пристройка, където ще са технологичните камери за зреене и отлежаване на киселото мляко и част от готовата продукция на мандрата за експедиция;
- също в новата пристройка се предвижда нов окачен таван от ламелни PVC профили с хидроизолация и топлоизолация върху него;
- във втория етаж ще се изпълни нова саморазливна индустроална настилка с полиуретаново покритие в новите участъци, засегнати от технологичните промени. Тази настилка трябва да се съчетае с направата на новите подови сифони и линейни оттоци;
- върху част от съществуващия покрив на кота +4,60 ще се изпълни нов склад за почистващи и миещи препарати. Върху останалата част на плоския "топъл" покрив на същата кота с проекта се предвижда ремонт на съществуващата хидроизолация, която е компрометирана. Ще се положи нов финишен пласт от синтетична термо полиолефинова хидроизолация от залепени термично едно за друго платна, свободно положени без залепване за покривната основа.

8. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Млекопреработвателното предприятие е в експлоатация от 2005 година.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

Намеренията на възложителя са да подмени някои от съществуващите съоръжения, да разшири асортимента на произведените продукти, както и да изгради хладилни складове, отговарящи на съвременните изисквания.

9. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянието до тях.

Територията на разглеждания имот не попада в чувствителни зони - защитени територии, паркове, исторически и археологически места, вододайни и санитарно-охранителни зони и елементи от НЕМ.

В района на площадката няма водоизточници, които се ползват за питейно-битово водоснабдяване на населението.

Имотът не попада в границите на СОЗ – пояс 1, 2 или 3, както и не попадат в буферна зона около водоизточници за питейно-битови нужди.

Площадката е отдалечена от повърхностни водни обекти и не попада в крайбрежни заливати ивици.

На фиг. 5 е представена сателитна снимка, показваща местоположението на инвестиционното предложение.

На фиг. 6 е представено отстоянието на обекта от най-близко разположените жилищни сгради в с. Трънчовица. Те отстоят на около 107 м от обекта. Разстоянието е измерено от местоположението на котлено помещение, предмет на газификация.

На фиг. 7 е показано местоположението на имота спрямо границите на 33 „Обнова – Караман дол“. Той отстои на около 180 м от границите на 33 BG 0000239, обявена за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.



фиг. 5 Сателитна снимка с местоположение на ИП



фиг. 6 Отстояние на обекта до най-близката жилищна сграда в с. Трънчовица

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“



Фиг. 7 Граница на 33 Обнова – Караман дол и местоположение на имота

В приложение към настоящата информация е представена скица на имота и ситуация с разположение на новата пристройка.

10. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, собственост на Възложителя. В имотът има действащо млекопреработвателно предприятие, собственост на възложителя.

За реализацията на инвестиционното предложение не се налага промяна в начина на ползване на имота.

Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени или нарушаване на земеползването на околните имоти.

11. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът, предмет на инвестиционно планиране е разположен в регулационните граници на с. Трънчовица. В него се експлоатира млекопреработвателно предприятие, собственост на възложителя, което отстои на около 107 м от най-близката жилищна сграда в селото.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

Територията на разглеждания имот не попада в чувствителни зони - защитени територии, паркове, исторически и археологически места, вододайни и санитарно-охранителни зони и елементи от НЕМ.

В района на площадката няма водоизточници, които се ползват за питейно-битово водоснабдяване на населението.

Имотът не попада в границите на СОЗ – пояс 1, 2 или 3, както и не попадат в буферна зона около водоизточници за питейно-битови нужди.

Имотът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, не попада в границите на защитени зони.

Най-близко разположената защитена зона е BG 0000239 "Обнова – Караман дол" - Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 180 м от площадката.

Площадката е отдалечена от повърхностни водни обекти и не попада в крайбрежни заливати ивици.

12. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат.

13. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Други разрешителни във връзка с инвестиционното предложение се основават на ЗУТ и други нормативни документи.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ, И ПО-КОНКРЕТНО:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски. За имота има влязъл в действие ПУП, със Заповед № 1227/26.12.2021 г. Имота е собственост на Възложителя и е предназначен за мандра и електропроизводство. В границите на имота се експлоатира млекопреработвателно предприятие.

Реализацията на проекта не налага промени в съществуващото и одобрено земеползване на територията.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Не се засягат и няма в близост до площадката предвидена за реализиране на инвестиционното предложение мочурища, крайречни области и речни устия върху които може да окаже отрицателно въздействие. Имотът е отдалечен от водни течения и не попада в крайбрежна заливаща ивица.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Имотът е разположен в землището на с. Трънчовица, което е разположено в Дунавската равнина и е отдалечно от морското крайбрежие. Имотът не попада в крайбрежни морски зони и не засяга морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Имотът е разположен в землището на с. Трънчовица, община Левски и не попада в планински и горски райони.

5. защитени със закон територии;

Имотът е разположен в землището на с. Трънчовица и не попада в границите на защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Имотът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, не попада в границите на защитени зони.

Най-близко разположената защитена зона е BG 0000239 "Обнова – Караман дол" - Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 180 м от площадката.

Имотът представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – за мандря и електропроизводство, застроен е и в него се експлоатира млекопреработвателно предприятие на възложителя.

Територията е съильно антропогенно повлияна. В границите на имота няма местообитания, предмет на опазване в 33.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

В близост до площадката, предвидена за реализиране на инвестиционното предложение няма ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност върху които може да окаже отрицателно въздействие.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

В близост до площадката, предвидена за реализиране на инвестиционното предложение няма територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита върху които може да окаже отрицателно въздействие

Инвестиционното предложение не засяга водоизточници за питейно-битово водоснабдяване както и учредени СОЗ. Не попада в буферни зони около такива водоизточници.

Като територия, подлежаща на здравна защита може да се разглежда самото млекопреработвателно предприятие на възложителя.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски

ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски, област Плевен“

Най-близко разположените жилищни сгради в с. Трънчовица са на около 107 м.

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферният въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

1.1. Въздействие върху хората и тяхното здраве

Реализирането на настоящото инвестиционно предложение не се очаква да има съществен негативен ефект върху здравето на населението в района.

Оценката на здравния рисък се базира на вероятността от настъпване на негативни здравни последици, времето на излагане и въздействие на вредния фактор/дозата на експозицията и тежестта на последиците, които могат да се прогнозират.

Най-близко разположени обекти, които изискват осигуряване на здравна защита са най-близките жилищни сгради, които отстоят на около 107 м. Обект, подлежащ на здравна защита представлява и самото млекопреработвателно предприятие, на територията на което ще се реализира ИП.

От реализацията на ИП, не се очаква генериране на шум над допустимите норми. По настоящем на територията на бъдещия обект няма източници на шум. Шумовият фон на площадката се създава от транспортните средства по непосредствено прилежащата до нея улици.

Не съществува здравен рисък за населението.

1.2. Въздействие върху материалните активи – Оценява се като „положително“.

1.3. Въздействие върху културното наследство – в близост няма разположени паметници на културата. Въздействието се оценява като „без въздействие“.

1.4. Въздействие върху атмосферен въздух

Планираните промени в обекта не са свързани с наличието на нови източници на емисии в атмосферния въздух. Извръшва се вътрешно преустройство и преоборудване на съществуващо млекопреработвателно предприятие. В

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

предвидената пристройка ще се разположат термостатична камера и хладилни камери, които не са източници на емисии.

В хладилните камери ще се ползва разрешен за употреба хладилен агент – фреон R507, R22, R 32 или друг с ПГЗ в съответствие с Регламент (ЕС) № 517/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. за флуоросъдържащите парникови газове. На този етап все още не е избран модел и доставчик на хладилното оборудване. Съгласно регламента, след 01.01.2020 г. на пазара не следва да е наличен фреон с ПГЗ над 2 500 и такъв няма да се използва в хладилната система на площадката.

За топлинните процеси в обекта се произвежда пара в съществуваща котелна инсталация – котел на течно гориво с топлинна мощност 0,85 MW.

Планираните промени не налагат промяна в котела и количеството пара, необходимо за производствените процеси.

С инвестиционно предложение на същия възложител, е разгледан проект за газификация на съществуващата котелна инсталация към предприятието. Процедурата по преценка необходимостта от ОВОС е текуша в РИОСВ-Плевен и не е приключила с решение на компетентния орган.

Преминаването от течно към газообразно гориво, което е нискоемисионно ще доведе до намаляване на емисиите в атмосферния въздух.

1.5. Въздействие върху водите

Планираните промени в обекта не са свързани с промяна в количеството и състава на формиранные отпадъчни води, както производствени така и битово-фекални. Извръшва се вътрешно преустройство и преоборудване на съществуващо млекопреработвателно предприятие. В предвидената пристройка ще се разположат термостатична камера и хладилни камери, които не са източници на емисии в отпадъчните води.

На площадката на предприятието е изградена и се експлоатира АПСОВ, състояща се от механично и биологично стъпало, в която се пречистват всички отпадъчни води от площадката. Издадено е разрешително за заустване на отпадъчните води с определени индивидуални емисионни ограничения. За периода на експлоатация на предприятието и АПСОВ към него се констатира постигане на поставените ИЕО.

Не се налага промяна в начина на събиране, третиране и заустване на отпадъчните води от действащия обект – млекопреработвателно предприятие.

Не се очаква вредно въздействие върху повърхностни и подземни води от планираната модернизация на обекта.

Въздействието върху водите се оценява като „без въздействие“.

1.6. Въздействие върху почвата и земните недра

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УЛИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

Предвижда се в границите на имота да се изгради пристройка към съществуващата основна сграда на предприятието.

Имотът, предмет на инвестиционно планиране е урбанизирана територия, в границите му се експлоатира млекопреработвателно предприятие. На територията му почвите са антропогенно повлияни.

Въздействието се оценява на „без въздействие“.

При експлоатацията:

Не се очаква замърсяване на почвите на територията на имота, следствие реализиране на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение изключва възможност за въздействие върху земните недра, както на етап строителство, така и при експлоатацията на обекта.

1.7. Въздействие върху ландшафта

Ландшафтът на територията е антропогенен, имотът е разположен в урбанизирана. Въздействието в етапа на строителство и при експлоатацията на обекта се оценява като „без въздействие“.

1.8. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии

Имотът, в който се предвижда реализирането на инвестиционното предложение е разположен, в урбанизирана територия – в границите на имота има действащо млекопреработвателно предприятие, собственост на възложителя.

Имотът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, не попада в границите на защитени зони.

Най-близко разположената защитена зона е BG 0000239 "Обнова – Караман дол" - Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 180 м от площадката.

Площадката е разположена в регулационните граници на с. Трънчовица, в границите ѝ е разположено действащо млекопреработвателно предприятие. На изток граничи с незастроена територия и обработвани земи. В района на с. Трънчовица се срещат следните видове птици: щиглец – *Carduelis carduelis*, горска дърволазка – *Certhia familiaris*, градска лястовица – *Delichon urbicum*, голям пъстър кълвач – *Dendrocopos major*, малък пъстър кълвач – *Dendrocopos minor*, сирийски пъстър кълвач – *Dendrocopos syriacus*, белогръб кълвач – *Dendrocopos leucotos*, чинка – *Fringilla coelebs*, сойка – *Garrulus glandarius*, селска лястовица – *Hirundo rustica*, червеногърба сврачка – *Lanius collurio*, славей – *Luscinia megarhynchos*, бяла стърчиопашка – *Motacilla alba*, син синигер – *Parus caeruleus*, голям синигер – *Parus major*, домашно врабче – *Passer domesticus*, полско врабче – *Passer montanus*, сврака – *Pica pica*, голямо белогушо коприварче – *Sylvia communis*, голямо черноглаво коприварче – *Sylvia atricapilla*, гугутка – *Streptopelia turtur*, скорец – *Sturnus vulgaris*, черен кос – *Turdus merula*, поен дрозд – *Turdus philomelos*.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски

ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица, община Левски, област Плевен“

Срещат се следните земноводни и влечуги: стенен гущер – *Lacerta muralis* (Laurenti, 1768), кримски гущер – *Podarcis tauricus tauricus* (Pallas, 1814)¹, зелен гущер – *Lacerta viridis meridionalis*, (Cyren 1933, Çevik & Kumlutás 1999, Çevik 1999, Schlüter 2003, Trapp 2005), голям стрелец – *Coluber jugularis* L., смок мишкар – *Elaphe longissima* (Laurenti, 1768), жаба дървесница – *Hyla arborea* (L., 1758)., както и следните видове бозайници: къртица – *Talpa europaea* L., таралеж – *Erinaceus concolor* (Martin, 1838), заек – *Lepus capensis* (L. 1758), обикновена катерица – *Sciurus vulgaris* (L. 1758), полска мишка – *Apodemus agrarius* (Pallas, 1771), обикновена домашна мишка – *Mus musculus* (L., 1758), кафява горска полевка – *Clethrionomys glareolus* (Schreberp 1780), лисица – *Vulpes vulpes* (L., 1758), черен пор – *Mustela putorius* (L., 1758).

В района на площадката няма находища на лечебни растения и растения със стопанско значение или на видове, под специален режим на опазване и ползване.

В близост до площадката няма природни обекти.

На площадката липсват гнезда на птици. В района не се срещат представители на фауната, под специален режим на защита. Въздействието се оценява на „без въздействие“.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение:

Реализацията на инвестиционното предложение:

- Няма да доведе до увреждане на местообитания или на видове - предмет на опазване в защитената зона, компонентите на околната среда от съществено значение за местообитанията и видовете - предмет на опазване в защитената зона, както и на характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им.

- Няма да доведе до влошаване състоянието на местообитанията, намаляване на площта на тяхното разпространение, влошаване на структурата и специфичните му функции, влошаване на състоянието на характерните за местообитанията видове.

- Не допринася за намаляването на популацията на вида в защитената зона в дългосрочен план, не води до намаляване или риск от намаляване на естествения район на разпространение на този вид в защитената зона и не допринася за намаляването на площта на местообитанието, което осигурява преживяването на популациите на този вид в защитената зона.

Отдалечеността на площадката от повърхностни водни обекти изключва възможност за въздействие върху тях и то може да се оцени на „без въздействие“.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от рисък от големи аварии и/или бедствия.

Възложител: „МАНДРА“ ООД – с. Обнова, община Левски
ИП „Разширение и модернизация на млекопреработвателно предприятие в УПИ-III, кв. 48, с. Трънчовица,
община Левски, област Плевен“

Инвестиционното предложение не е свързано с употреба и съхранение на вещества, попадащи в табл. 3 от Приложение № 3 на ЗООС, в количества над определените за класификация.

Не е необходима класификация на предприятието съгласно чл. 103 на ЗООС.

4. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно):

На база извършения анализ в т. IV.1 от настоящата информация, може да се даде следната обща оценка на въздействието от реализирането на инвестиционното предложение:

НУЛЕВО - земеползването, земните недра, почви, природните обекти, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените зони, ландшафта, единични и групови паметници на културата, водите, както и въздействие от различните видове отпадъци и техните местонахождения

НЕЗНАЧИТЕЛНО до НУЛЕВО, ОТРИЦАТЕЛНО, ДЪЛГОТРАЙНО въздействие в периода на експлоатация се очаква върху атмосферния въздух и въздействие върху хората и тяхното здраве.

ПОЛОЖИТЕЛНО въздействие върху материалните активи.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

- с малък териториален обхват – в границите на разглеждания имот .
- с локален характер – незначително и с възможност за възстановяване.
- засегнато население – единствено персонала, експлоатиращ площадката.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от появя на въздействие се оценява на малка.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

- Продължителност - дълготрайно;
- Честота – постоянно – при нормална експлоатация
- Кратковременно – по време на строителството.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква кумулативен ефект.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се очакват значителни отрицателни въздействия при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение. Не се разглеждат допълнителни възможности за намаляване на тяхната степен.

10. Трансграничният характер на въздействието.

Инвестиционното предложение изключва трансграничният характер на въздействията.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и населението, както на етап строителство, така и на етап експлоатация. Не се разглеждат мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия, тъй като такива не са идентифицирани.

12. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

На етап уведомяване, възложителят е обявил своето инвестиционно намерение на засегнатата общественост в община Левски и с. Трънчовица. Не са постъпили становища, мнения или възражения от обществеността.

Настоящата информация за преценяване необходимостта от ОВОС ще бъде предоставена за достъп до населението на община Левски и с. Трънчовица, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2, както и чрез съобщение на сайта на РИОСВ-Плевен, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 6, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда - за срок от 14 дни.



**ПОСТИГНАТИ С ПРОЕКТА ПЛОШНИ
И УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:**

Площ на училищна територия - 4.445,00 кв.м.
Задържана площ на сградите в участък - 1.487,00 кв.м.
Разстояние от строителни площи до сгради и участък - 1.901,00 км.
Словенски площи в участък - 1.894,00 кв.м. (34-35% < 70%
Плотност на земеделството - 195,150,445,00/0,34=547,00 кв.м.
Изгражданост на земеделството - 195,150,445,00/0,44=442,00
Приемането на обработваните площи - 1.894,00 / 4445,00=0,42=42%

Видове страници на участъка:

1. Съществуваща магистра, която се модернизира
2. Нова пристройка към съществуваща магистра
3. Съществуваща магистра с временно пешеходен
4. Съоръжение за технологични отпадъци
5. Гарата за скучен автомобил

