

## ИНФОРМАЦИЯ

по Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с ПМС №59 от 7 март 2003 г. (ДВ, бр.25/2003 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г.)

### НАИМЕНОВАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**«СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА ” в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене**

#### I.ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Име, , местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице  
 И . Й . И . , с. Татари,  
 , българско гражданство, работи като земеделски производител - физическо лице.

Пълен пощенски адрес: България, Община Белене, с. Татари

Телефон/GSM, факс и e-mail.

GSM: 0896692121,

Лице за контакти, адрес, телефон/GSM, факс и e-mail  
 инж. Димитър Дишев - GSM: 088 423 965 ; ddishev@gmail.com

#### II.ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Инвестиционното предложение е за строителство на нова свиневъдна ферма с капацитет до 1600 бр. животни в ПИ с идентификатор 20357.177.36 по кадастрален план на с. Деков.

#### 1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение за изграждане на свинеферма е свързано и с изработването и процедиране на ПУП- ПЗ за ПИ №177036 в землището на с.Деков с цел уреждане по надлежен ред инвестиционните намерения на собственика да кандидатства по Европейските програми / Програма за развитие на селските райони / с проект за изграждане и разширяване на стопанския двор с цел развиване на животновъдна дейност. ПУП-ПРЗ за имота е разработен на основание НАРЕДБА №19 от 25.10.2012г. на МРРБ София за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.ПУП-ПРЗ за ПИ№177036 –за селскостопански, складови и производствени дейности и животновъдство е одобрен с решение №33/29.01.2016г на общинския съвет гр.Белене публикувано в ДВ бр.15/23.02.2016г.

В територията ще се развиват селскостопански, производствени, складови дейности и животновъдство. Целта е достигане на висок производствен капацитет и добра кадрова обезпеченост, което да осигури професионално извършване на мероприятията и добро качество на предлаганата продукция.

Намерението на инвеститора е използвайки даденостите на имота да развие в него модерна животновъдна дейност по отглеждане и угояване на прасета на площ около – 1500м<sup>2</sup>. В стопанството ще се отглеждат свине, кръстоски от качествени породи. Хибридът се отличава с високите си продуктивни качества, отлични стопански резултати и производствено направление. Животните са скорозрели. Месодайните качества са много добри – сравнително тънка гръбна сланина – 20-25 мм.; постно месо в трупа над 55%. Разходът на фураж за един килограм прираст при угояване е около 2.5-3 кг.

Технологичната част, предмет на инвестиционния проект включва, освен производствената сграда и **МОДУЛНА** ведомствена станция състояща се от склад ЛЗТ/ДГ/ - един надземен резервоар от 5м3, колонпомпа и дихателно – вентилационна система на резервоарния обем. В горната част на резервоара са монтирани два вида вливни адаптори 2" и 4", стандартни и не позволяващи разлив при получаване на гориво, метална стълба за обслужване. Включва още:

- Вентилационна тръба – 2" клапан с дихател и огнепреградител;
- Метална рама, тръбни разводки, арматура.

Резервоарът (двустенен, еднокамерен за светли горива) ще се придружава от сертификат за изпитания за херметичност и якост, протокол – тарировка за емкост на обема, включително и от гаранционен сертификат. Резервоарът ще се монтира съгласно ситуацияния план в съответствие с изискванията на „Наредба Iz -1971за от 29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар”.

Предвидената цистерна с колонка за гориво ще се зарежда с дизелово гориво-опасно химично вещество съгласно приложение №3 към член 103 ЗООС. Във връзка с количеството, което ще се съхранява (до 5t<2500t), склада не се класифицира като съоръжение с нисък или висок рисков потенциал.

#### **\*третиране на торовия отпад\***

Технологията за отглеждане на прасета за угояване предвижда торовия отпад от течна и твърда фракция през целия угоителен период да се събира под боксовете (16бр.) в басейни под тях, които първоначално се зареждат с малко количество вода (т.н. «водна възглавница»). След приключване на угояването (времетраене четири месеца), източването ще става чрез закрити канали в тороема.

Тороемът е затворен водопътен резервоар (лагуна) с обем 700м3 , а не открит утайтел. В тороема ще се осъществи четиримесечния период на ферментация, минерализация, обеззаразяване и обезмиризване на тора преди влагането му за торене в почвата.

Съгласно Правилата за добра земеделска практика утвърдени от Министъра на земеделието и горите със Заповед № РД 09-799 от 11.08.2010г. торовата маса трябва да се съхранява през периода от 1 ноември до 31 януари, когато съществува забрана за внасяне на азотни и оборски торове в почвата. Забранено е внасянето на пресен оборски тор. Ферментационните процеси на течната торова фракция протичат за около 4 месеца, след което ще се използва за почвено торене чрез разпръскване. Транспортьт до нивите ще става чрез цистерни за разпръскване на течен тор. Много добър ефект имат при ливадите и пролетни зърнени култури.

#### **\*водоснабдяване и електрификация\***

Водоснабдяването ще се осъществи от уличния водопровод на селото съгл. писмо №т-645/19.02.2015г. ВиК-ЕООД гр.Плевен. Площадката се намира в стария стопански двор на бившето ТКЗС, който е водоснабден с етернитов водопровод ф100. Вследствие на честите аварии в него е монтиран ПЕВП-водопровод. Има открита партида за зплащане на консумираната вода. Прогнозно количество питейна вода 15000м<sup>3</sup>/год. за угояване на 1600бр. прасета. /1600x25x365/=Водоснабдителната норма е 25л/дн/ прасе.

Предвиденият воден басейн ще се ползва предимно за противопожарни нужди (външно пожарогасене на площадката). Формираните отпадъчни води от него и от санпропуска ще се насочат към самостоятелна изгребна яма.

Няма да се изграждат и ползват нови повърхностни и подземни водоизточници. Липсва необходимост от регистрация в т.ч. географски координати.

Електрификацията на ПИ№ 177.36 ще се осъществи чрез собствен ТП разположен в сервитута на съществуващия ел.провод ВН, минаващ през имота собственост на ЗП Иван Иванов. Ел.проводното отклонение ще бъде кабелно с трасе в същия сервитут.

При направа на изкопите за водопроводи, канали и кабели няма да се ползва взрив.

#### **2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:**

За повишаване на конкурентоспособността, след анализ на пазара на месо и зърно в страната, се стигна до извода, че от особено значение е затварянето на производствения цикъл, а именно: **земеделие – фуражи – животни** – месодобив - преработка. Опита от други земеделски производители потвърди необходимостта и целесъобразността от собствено животновъдство. За текущата година производителят обработва около 6 000 декара земя. Не е за пренебрегване и факта, че наличието на собствена обработваема земя ще улесни реализацията на натрупаната торова маса, добита при отглеждането на животните, при което значително ще нараснат и добивите на зърно от декар.

Очакваният краен резултат несъмнено ще е в посока на повишаване конкурентоспособността на земеделския производител.

През последните няколко години се наблюдава тенденция на съследоточаване на по-голямата част от свиневъдството в България в професионални животновъдни стопанства с механизирани и автоматизирани системи за отглеждане и поддържане целогодишно на оптимални микроклиматични условия. Все още обаче е сериозен дела на производители физически лица или раздробени ферми. Произвежда се по екстензивен начин в дребни ферми и лични стопанства, което не дава възможност за прилагане на ефективни технологии за осъществяване на балансирано хранене и максимално използване на генетичните заложби на животните.

Свинефермата ще функционира в регион с традиционно развито зърнопроизводство и изградени предприятия за производство на фуражи. Районът създава предпоставки за производство на екологично чиста продукция.

### **3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.**

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 177.36 в землището на с. Деков с ЕКАТТЕ 20537 с площ-12 393м<sup>2</sup> образуван от имот №.177019 представляващ част от бивш селскостопански двор с кравеферма по договор за делба № 74 от 12.11.2012 г., том 2, рег .4271, вписане в служба по вписванията гр. Левски, вх. Регистрация № 4372, от12.11.2012г., акт № 127, том 6, дело 2531 от 2012 г. Вида на собствеността е „ частна”, а начина на трайно ползване е „Кравеферма- стопански двор”.

ПУП-ПРЗ за ПИН№177036 –за селскостопански, складови и производствени дейности и животновъдство е одобрен с решение №33/29.01.2016г на общинския съвет гр.Белене публикувано в ДВ бр.15/23.02.2016г. и е придобил идентификатор 20357.177.36 по кадастралната карта.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ №2**

Подробен устройствен плана и ПЗ

Конкретното застрояване включва освен съществуващите сгради-краварник и навес и новопроектирани сгради и съоръжения - „Свинеферма за 1600 прасета” ,навес, кантар с кабинка, санпропуск, цистерна с колонка за гориво, басейн, фуражни силози, тороем-лагуна - изгребна яма.

### **ПРИЛОЖЕНИЕ №3**

Идейно-застроително решение

За прилежащите имоти не са извършвани процедури по ЗООС и ЗБР

### **4. Подробна информация за разгледани алтернативи.**

За инвестиционното предложение е разглеждана алтернатива за ползване /реконструкция и разширение/ на съществуващите сгради. Този вариант е отхвърлен и се достигна до идеята да се проектира изцяло нова сграда.

##### **5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

- с.Деков, Община Белене, обл.Плевенска;

- поземлен имот (ПИ) №177.36, с начин на трайно ползване -за селскостопански, складови и производствени дейности и животновъдство. На север граничи с нива частна собственост; на запад граничи с полски път общ. собств.; на юг граничи с имот ДПФ на МЗХ за Кравеферма; на изток с ПИ №0000178- изградено торище собств. на ДПФ на МЗХ и пак на изток с ПИ № 177035 за „Кравеферма”. Координатите са съгласно приложената скица с партида. Площа на имота е 12393 м<sup>2</sup>; в това число застр. площ към момента е 1072 м<sup>2</sup> представляващи открит навес и ½ от съществуваща сграда на бивш краварник. Останалата площ се използва за открито паркиране на механизацията, с която разполага собственика.

- собственост: частна на Иван йорданов Иванов – с. Татари , съгласно договор за делба №74 от 12.11.2012г , том 5 ,рег.4271, вписане в Службата по вписванията гр. Левски, Вх. рег. №4372, от 12.11.2012г., Акт №127, дело2531 от 2012г..

##### **ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

скица №ф07931/13.12.2012г.(презаверена на 28.01.2015г.)  
и партида към нея.

Кадастрална скица №15-453676.от26.04.2021г.

Предвид предвижданата застроена площ за сградите в имота (около 1500 кв.м.) няма необходимост от допълнителни заемани площи за временни дейности по време на строителството извън площта на имота (ПИ) № 177.36 (12393кв.м.)

##### **6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.**

Касае се за ново строителство на сграда /обор/ за годишно отглеждане на до 1600 прасета за угояване. Храненето на животните ще се извършва автоматизирано, както и поенето. Вентилацията на обора ще е автоматизирана.. При зареждането на обора с животни ще се спазва принципа „пълно-празно”, който е основен за добрия здравен статус на фермата. Основният отпадъчен продукт от отглеждането на животните във фермата е оборския тор, който при неправилно съхранение може да доведе до замърсяване на почви и подземни води. Торовата маса ще се събира в басейни под всеки бокс /16 бр./ частично заредени с вода в началото на угоителния

цикъл (т.н. „водна възглавница), след което ще се източва след изваждането на групите животни в съоръжения за съхранение. От там след определен период на престой (за узряване и обеззаразяване) ще се използва за наторяване на земеделски площи.

## **7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Село Деков ,общ.Белене, обл.Плевен е с изградена улична транспортно – комуникационно мрежа. ПИ №177.36 на запад граничи с полски път Общинска собственост , който е бил част от стопанския двор. Няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Ще се използва съществуващия полски път.

## **8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

При строителството на свиневъдната ферма за отглеждане на до 1600 прасета за угояvanе отнетия хумусен пласт при изкопите ще се съхрани на депо, за да се използва при създаването на зелените площи в имота и/или рекултивация на други терени. Западната част на двора на фермата ще се озелени с дървесна и храстова растителност с оглед създаване на „зелен филтър” към жилищните квартали намиращи се на запад от инвестиционното предложение.

Проектирането и строителството ще се извърши на един етап, при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията и другите нормативни актове. Строителните и монтажни дейности ще бъдат изцяло съобразени с изискванията на технологичните процеси и ще се извършват по утвърдени проекти.

Не се предвижда закриване на фермата. При възникнала необходимост от закриване, то ще се извърши при съблюдаване на екологичните изисквания

## **9. Предлагани методи за строителство.**

Строителното изпълнение на едноетажните сгради в свиневъдната ферма ще се осъществи, съгласно изискванията на действащото българско законодателство по отношение на проектирането и строителството на съоръжения и сгради. Монолитни основи - от стоманобетон, водоплътни стоманобетонови корита( под боксовете), стени и покрив – с тополоизолирани панели. Лагуната (тороем) ще се изпълни от фолио защитена от атмосферни води.

По време на строителството ще се ползва съществуващото и временно Ел. и ВиК захранване. Захранването ще бъде по предписание на съответните дружества, включено в склучените предварителни договори.

## **10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията .**

Природните ресурси са всички елементи на природата, които могат да се използват непосредствено в живота и в стопанската дейност на човека. Природните ресурси се класифицират по различни признания:

<i>Природни ресурси</i>		
<i>изчерпаими</i>		<i>неизчерпаими</i>
<i>Възобновяеми</i>	<i>невъзобновяеми</i>	
-вода	-въглища	-енергия от слънцето
-почва	-нефт	-енергия от вятъра
-растителност	-природен газ	-енергия от земните недра
-животни	-руди -гипс и др.	-енергия от приливи и отливи

По време на строителство на ИП се предвижда да се използват възобновяеми природни ресурси профилиран дървен материал и вода, невъзобновяеми - строителен пясък, чакъл и баластра. Тези материали ще се закупуват от регламентирани доставчици.

Поземлените ресурси включват стопанисвана и обработваема земя. В случая обработваема земя не е на лице .

При експлоатация ще се използва вода от водопроводната мрежа на с.Деков . Необходима е документация за актуализиране на договор с Вик-ЕООД гр. Плевен. Водоснабдяването на селото /основно/ е осъществено помпажно от подземен водоизточник (тръбни кладенци) в землището на гр.Белене.

## **11. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.**

Класификацията на отпадъците е регламентирана в „Наредба №3 от 1.04.2004г.(ДВ бр.44/2004г.)

### -смесени битови отпадъци.Код:20.03.01

Ще се формират от работниците заети с дейността. Количество – до 9т/год. Те ще се събират в контейнери и ще се извозват на регионалното сметище от фирмата обслужваща Община Белене.

### -смесени строителни отпадъци .

При изграждането на сградите и съоръженията на площадката ще се формират смесени строителни отпадъци

<i>Код на отпадъка</i>	<i>Наименование на отпадъка</i>
17.01.01	Бетон
17.01.02	Тухли
17.02.01	Дървен материал

Прогнозно количество на отпадъци от строителни работи за целия период ще бъде около 100 т .Те ще се събират в контейнери и ще се извозват на депото за строителни отпадъци определено със Заповед на Кмета на гр.Белене

#### Производствени отпадъци

При отглеждане на прасетата от Наредбата ще се образуват следните видове производствени отпадъци::

\* неопасни отпадъци съгл. приложение №1 към чл.5 от Наредба №3\*

<i>Код на отпадъка</i>	<i>Наименование на отпадъка</i>	<i>t/год</i>
02.01.06	Животински изпражнения,урина и др.	2500.00
02.01.02	Отпадъци от животински тъкани	0.30
02.05.01	Материали негодни за консумация или преработване	0.20
20.03.04	Утайки от септични (изгребни) ями	7.50
		2508т/г

По време на експлоатация на фермата отпадъците ще са от животновъден характер – оборски тор. Оборският тор ще се събира в басейни /16бр./ частично запълнени с вода под боксовете /т.н. „водна възглавница“/. За пълно протичане и завършване на ферментационните процеси – 4 месеца фракцията от «водната възглавница» ще се съхранява във водопълтен резервоар / лагуна/ в имота на фермата. След завършване на ферментацията, минерализацията, обеззаразяването и обезмиридането фракцията ще се ползва за почвено торене.

За осветление няма да се използват луминисцентни лампи.

На плащадката на Свинефермата няма да се съхраняват опасни отпадъци.

Незначителните производствени опасни отпадъци (от механизацията обслужваща фермата) ще се предават въз основа на писмен договор на фирма, притежаваща разрешение по реда на чл.37 от ЗУО(ДВ бр.86/2003г.) за събиране ,транспортиране, временно съхранение, последващо оползотворяване и/или обезвреждане, или комплексно разрешително ,издадено по реда на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91/2002г.)

## **12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

Извършена е процедурата уведомление на РИОСВ гр.Плевен.

Проучени са технологичните производствени изисквания и добри земеделски практики за ограничаване на отрицателни въздействия върху околната среда. Третиране на животновъдните торови отпадъци от фермата-събиране във «водна възглавница», транспортиране в тороеми за ферментация, минерализация, обеззаразяване и обезмиризване. Извозване на торовите фракции за почвено торене на обработвани земеделски земи.

## **13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води – вид на прециствателното съоръжение място на заустване)**

- добив на строителни материали няма да се извърши – ще се закупуват такива материали от регламентиран доставчик.
- Няма да се изгражда собствен водоизточник. Ще се ползва съществуваща улична водопроводна мрежа на с.Деков;
- имотът ще се захрани с електроенергия от собствен трафопост

- третиране на отпадните води: тороем (лагуна за производствени отпадни води (торовия отпад) ;
- водоплътна изгребна яма –за битово-фекалните води от санитарния филтър
- водоплътна изгребна яма /резервоар/- от механизацията след калозадържател и маслоуловител.

**Не се предвижда заустване в повърхностен воден обект**

#### **14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

- предварителен договор за присъединяване към ел.мрежата;
- договор със специализирана фирма за периодично почистване (при необходимост) на тороема.
- разрешение за строеж съгласно закона за устройство на територията (ЗУТ);
- разрешително за ползване на строежа, съгласно ЗУТ;
- договори за отпадъците , вкл. и с екарисаж;

#### **15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.**

Очаква се незначително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

#### **16. Риск от инциденти.**

При строго спазване на технологичните производствени изисквания и добри земеделски практики, няма риск от инциденти. Не се очакват вреди на човешкото здраве.

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение и при експлоатация на цялата производствена площадка риск от инциденти съществува само при аварийни ситуации или при нарушения на нормалния технологичен режим. В зависимост от нарушенията са и съответните рискове – риск от природни бедствия, риск от травми, риск от токов удар и други подобни.

За избягване и свеждане до минимум рисковете от инциденти е предвидено разработването на аварийни планове за предотвратяване и ликвидиране на възникнали аварии по време на строителството. По време на експлоатацията ще се прилагат актуализирани аварийни планове. В тях ще са заложени мероприятия по техника за безопасност и създаване на добри санитарно-хигиенни условия. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще бъдат съобразени с нормативните изисквания за безопасни и здравословни условия на труд.

### III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1.План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита и отстоянията до тях.



#### \*граници на инвестиционното предложение\*

- с.Деков с ЕКАТТЕ 20537 , Община Белене , обл.Плевенска;
- поземлен имот (ПИ) № 177036 с площ с площ-12 393м<sup>2</sup> , по плана на възстановената поземлена собственост на с.Деков; и с идентификатор 20357.177.36-по кадастрален план;
- собственост: Иван Йорданов Иванов – с. Татари , съгласно договор за делба.
- Начин на трайно ползване- „за друг вид производствен,складов обект”.

Имотът се намира в местността „Друма ”при граници и съседи:

- №177035- кравеферма на Красимир Николаев Петров
- №177021- кравеферма на Държавен поземлен фонд - МЗХ
- №000635- полски път на Общинска собственост
- №177005- нива на Георги Николаев Петров
- №000178- изгр. торище на Държавен поземлен фонд - МЗХ

Приложение №1  
скица №Ф07931 /13.12.2012г.-презаверена на 28.01.2015г.  
Кадастрална скица №15-453676.от26.04.2021г.

В последните години ПИ№177.36 като част от бивш стопански двор на АПК „Дунав“ се използа за местодомуване на селскостопанска техника на собственика, без да са извършвани никакви подобрения.



**\*елементи от Националната екологична мрежа разположени в близост\***

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по НАТУРА 2000, в границите на защитена територия по Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в санитарно-охранителни зони по Закона за водите (ЗВ). Не попада и в територии за опазване на обекти на културното наследство. Най-близо е до ЗЗ Никополско плато - BG0002074 с територия от 22246.39 ха и обявена по Директива на Съвета 79/409/ЕИО от 2 април 1979 за опазването на дивите птици.

Приложение № 5  
Защитена зона област Никополско плато - BG0002074

**\*най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита и отстоянието до тях\***

Хигиенно-защитна зона е територията между източниците, които отделят вредности в околната среда и границата на жилищната зона на населените места, курортните и излетните комплекси, както и предприятията и складовете от хранителната промишленост. До регулатационната граница от жилищната територия на с.Деков отстоянието е 109м. В тази си част територията не е застроена и не се очаква нейното застрояване в близко бъдеще. Най-близко

разположената обитавана жилищна сграда се намира на 250м от местоположението на фермата за отглеждане на прасета в ПИ17036. Детската градина отстои на 400м. В близост няма предприятия и складове от хранителната промишленост. Предложението в ПУП-ПРЗ е да се съгласува хигиенно-защитната зона **-минимално отстояние 250м**, която ще даде комплексна здравна защита на засегнатото население от въздействието на тези дейностти върху околната среда, най-вече емисии от вредни вещества.

ПУП-ПРЗ за ПИ№177036 –за селскостопански, складови и производствени дейности и животновъдство е одобрен с решение №33/29.01.2016г на общинския съвет гр.Белене публикувано в ДВ бр.15/23.02.2016г. и е придобил идентификатор 20357.177.36 по кадастралната карта.

Приложение № 6  
Хигиенно-защитна зона

**\*отстояния до водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване \***

Отстоянията от площадката за реализация на ИП до съответните водоизточници и съоръжения и техните СОЗ-І са:

- дренаж «Млаката» - 6.80 км
- дренаж «Двете чешми» 3.70км
- тръбни кладенци южно от гр.Белене-3.66км
- напорен водоем 140м3- 1.80км
- напорен водоем 100м3- 2.74км

Приложение № 4  
Карта водоизточници и съоръжения

**2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.**

Площадката за инвестиционното намерение е част от бивш стопански двор на АПК "Дунав" с начин на трайно ползване –за друг вид производствен ,складов обект С предложението за ПУП-ПРЗ разработен по НАРЕДБА №19 от 25.10.2012г. ЗА СТРОИТЕЛСТВО В ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ БЕЗ ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО ИМ / на МПРБ София - глава първа,чл.2 (1)т.2 и (2) се предвижда устройствена зона тип: За селскостопански складови и производствени дейности и животновъдство" (Пп-1). Намерения на собственика е да кандидатства по Европейските програми / Програма за развитие на селските райони / с проект за изграждане и разширяване на стопанския двор с цел развиване на животновъдна дейност.

ПУП-ПРЗ за ПИ№177036 –за селскостопански, складови и производствени дейности и животновъдство е одобрен с решение №33/29.01.2016г на

общинския съвет гр.Белене публикувано в ДВ бр.15/23.02.2016г. и е придобил идентификатор 20357.177.36 по кадастралната карта.

#### Съседните прилежащи терени дейности

№177035- кравеферма	на К	Петров
№177021- кравеферма	на Държавен поземлен фонд - МЗХ	
№000635- полски път	на Общинска собственост	
№177005- нива на Г		Петров и
№000178- изгр. торище	на Държавен поземлен фонд – МЗХ, не	
противоречат и са съвместими с	предвидената устройствена зона	и с
инвестиционното предложение.		

#### **3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.**

Площадката на инвестиционното предложение е разположена в с. Деков, общ. Белене, имот №177036 от плана за земеразделяне на с.Деков, ЕКАТТЕ 20537. За с.Деков няма други одобрени специфични планове, водещи до никакви ограничения за ползването на ПИ №177.36.

**4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др. Национална екологична мрежа.**

#### **\*Чувствителни зони\***

Според изискванията на „Наредба № 6/09.11.2000г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти“ (ДВ, бр. 97/2000г.) държавата следва да определи чувствителни зони на своята територия. Критериите за определяне на чувствителни зони са посочени в Приложение № 4 към чл. 12, ал. 1 от същата наредба.

За чувствителни зони следва да се определят тези водни обекти, в които се цели защита отeutрофикация – явление, което е предизвикано от повишаване на съдържанието във водите на биогенни елементи – азот и фосфор и съответно предизвиква растеж на зелени растения във водите. Това от своя страна води до изчерпване на разтворения кислород във водоприемника и предизвиква вторично замърсяване на водите.

На територията на БД Дунавски район чувствителните зони са определени със Заповед № РД-970/ 28.07.2003г. на Министъра на околната среда и водите. Определените чувствителни зони са в съответствие с изискванията на Директива 91/271/ЕЕС от 21.05.1991г. за пречистването на градските отпадъчни води. Съгласно Заповедта на Министъра на околната среда и водите за чувствителни зони са определени река Дунав и всички водни обекти , попадащи във водосбора на р.Дунав.

Агломерациите, които са с население над 10 000 е.ж. и които заузват директно в чувствителна зона, изискването е в селищните пречиствателни станции за отпадъчни води да предвидят съоръжения за отстраняване на биогенните елементи азот и фосфор. За ИП не се предвижда заузваване във воден обект. Отпадъчните води ще се събират във водопътна изгребна яма.

### **\*Уязвими зони\***

Във връзка с хармонизацията на националното законодателство в областта на околната среда с това на Европейския съюз Директива 91/676/ЕС „За опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници“ беше транспорнирана като Наредба №2 от 13 септември 2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (Обн. ДВ, р. 27 от 11 март 2008г.).

Наредбата има за цел:

- да намали замърсяването на водите, предизвикано или породено от нитрати от селскостопански източници;
- да предотврати всяко ново замърсяване от този вид.

В република България са определени водите във водни обекти и в части от тях, които са замърсени с нитрати или са застрашени от замърсяване и уязвимите зони (райони, в които чрез просмукване или оттичане водите се замърсяват с нитрати от земеделски източници). Така наречените „уязвими зони“ са области с определена почвено-геоморфологичка характеристика в близост до водни обекти, при които земеделската дейност води до риск за замърсяване на водите с нитрати. Те обхващат почти всички земи от низинния, равнинно-хълмистия и нископланински пояс. В сравнение с другите европейски държави, заемат значителна част от територията на страната.

Със Заповед на Министъра на околната среда и водите са определени географските граници на тези **уязвими зони**, където попада голяма част от Дунавската равнина, т.е. Дунавския район на басейново управление на водите.

За повърхностните и подземните водни тела със значими натоварвания с нитрати, като **уязвими зони** се приемат само тези, за които има данни за съдържание на нитратни йони над 50 mg/l.

Уязвима зона може да се окаже площадката за торовата маса, но само при неправилно третиране – събиране в специално изградените подови басейни //басейни под боксовете частично заредени с вода в началото на угоителния цикъл т.н. „водна възглавница“, източване след изваждането на групите животни в съоръжения за съхранение. Няма да се допуска извозване на торовите фракции за почвено торене на обработваемите земеделски земи преди да са приключили ферментацията, минерализацията, обеззаразяването и обезмиридането – за течната фракция 4 месеца. Приетата технология в инвестиционното предложение не води до риск за замърсяване на водите с нитрати.

**\*санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди\***

В близост до имота не съществуват санитарно-охранителни зони по Закона за водите (ЗВ). Вододайните зони, от които се добиват водните количества за водоснабдяване на с.Деков са много отдалечени от имота. Отстоянията от площадката за реализация на ИП до съответните водоизточници и съоръжения и техните СОЗ-I са:

- дренаж «Млаката» - 6.80 км
- дренаж «Двете чешми» 3.70км
- тръбни кладенци южно от гр.Белене-3.66км
- напорен водоем 140м3- 1.80км
- напорен водоем 100м3- 2.74км

**Приложение № 4**  
**Карта на водоизточници и съоръжения**

**\*национална екологична мрежа \***

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/EИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/EИО на Съвета относно опазването на дивите птици. В Националната екологична мрежа приоритетно се включват КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и орнитологични важни места Националната екологична мрежа (НЕМ), включва:

- защитени зони; Те са част от Европейската екологична мрежа "НАТУРА 2000", в които участват и защитени територии; Към момента, с решения на Министерски съвет са приети 118 защитени зони за опазване на дивите птици, покриващи 22,6 % от територията на България и 231 защитени зони за опазване на местообитанията, покриващи 30 % от територията на България. Общо в България към момента от Министерски съвет са приети 336 защитени зони от Натура 2000 покриващи общо 34,3 % от територията на страната.
- защитените територии; Според Закона за защитените територии, защитените територии са 6 категории: резервати (55), национални паркове (3), природни забележителности (349), поддържани резервати (35), природни паркове (11), защитени местности (536).

**• защитени зони**

На основание чл. 10, ал. 4 от с решение №122 от 2 март 2007 г.на МС е приет списък на защитените зони за опазване на дивите птици и на списък на

заштитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна(Обн. ДВ. бр.21 от 9 Март 2007г.) и е допълнен с решение № 661 от 2007 г. (Обн. ДВ. бр.85 от 2007г.) и с решение № 802 от 4 декември 2007 г. (Обн. ДВ. бр.107 от 18 Декември 2007г.) ,изменени с решение №52 от 2008г. (Обн. ДВ. бр.14 от 2008г.). Списъците са изменени и допълнени с Решение №811 от2010г.( (Обн. ДВ. бр.96 от 7 Декември 2010г.). В землището на с.Деков попадат заштитени зони включени в списъка на заштитените зони за опазване на дивите птици:

- Никополско плато (BG 0002047)

В землището на с. Деков в списъка на заштитените зони за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна попада:

- Никополско плато (BG 0000247)

Части от двете зони се припокриват.

Местоположението на ИП е значително отдалечено от границите на заштитените зони. Отдалечено е и от 33 „Персина”(BG 0000396), част от която се намира в землището на гр.Белене.

#### • **заштитени територии**

На територията на община Белене се намират следните заштитени територии : ЗМ"Киселец" с. Кулина вода, резерват „Китка" гр.Белене, резерват „Милка" гр.Белене, поддържан резерват „Персински блата" гр.Белене, ЗМ" Персин" гр.Белене, ЗМ" Персин изток" гр.Белене и природен парк"Персина" . Отстоянието от площадката до границите на природен парк „Персина", е около 500м.

В землището на с.Деков не са регистрирани заштитени територии.

#### **4а.Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.**

При реализиране на ИП ще се използват природни ресурси: дървен материал, вода, пясък и баластра с необходимите качества съгласно строителните и др.стандарти. Те са естествено възстановяими ресурси с различна регенеративна способност във времето.

При строителството на свинефермата отнетия хумусен пласт от площадката (като природен ресурс) при изкопите ще се съхрани на депо, за да се използва отново по предназначение.

#### **5. Подробна информация за всички разглеждани алтернативи за местоположение**

Поземлен имот (ПИ №177.36) където ще се реализира инвестиционното предложение на запад граничи с полски път по плана на с.Деков., който е краен за населеното място. На север граничи със земеделска земя-нива. На изток е изградено торище на Държавен поземлен фонд-МЗХ. В останалите посоки са краварници. Той е частично застроен със сграда за краварник.. В същото време ПИ е в близост със селищната инженерна инфраструктура, което

улесява електрозахранването и водоснабдяването на имота. Намира се в близост до земеделските обработвани площи с цел оползотворяване на торовите отпадъци от животновъдната дейност.

От горното се вижда, че местоположение в ПИ №177.36 по плана за възстановената поземлена собственост на с.Деков е подходящо избрано и с оглед на незначително въздействие върху жилищната среда

Алтернатива на предложението – имот отдалечен от селищната регулация. Той трудно би се захранил с електроенергия и вода

#### **IV. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):**

**1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии, на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.**

##### **1.1. Климатични фактори и въздействие на атмосферния въздух**

Според класификационната схема на Събев и Станев (1963) територията на Община Белене попада в Европейско-континентарната климатична област. Климатичен район – умерено–континентална климатична подобласт, северен климатичен район на Дунавската хълмиста равнина. Климатът на общината е умерено-континентален с горещо лято и студена зима

На територията на община Белене не са регистрирани сериозни замърсители на околната среда. Благодарение на това, качеството на атмосферния въздух е добро. От вредните газове, еmitирани във въздуха най-високо е съдържанието на въглероден диоксид, но тенденцията е към намаляване на количеството. Стабилни или с тенденция към спад са и останалите наблюдавани емисии.

**Таблица 4.11: Емисии на вредни вещества във въздуха (тонове)**

Година	Sерни оксиди	Азотни оксиди	Метан	Неметанови летливи органични съединения	Въглероден оксид	Въглероден диоксид	Двуазотен оксид
	8	3	0		4	2	1592
2009							

2010	5,0	2,4	0,1	2,4	0,4	1428,9	0,2
2011	3,49	1,96	0,06	2,29	0,32	1165,54	0,15
2012	3,45	2,80	4,84	3,62	0,48	1588,28	0,17
2013	4,46	1,94	0,32	1,96	0,30	1209,46	0,17

Източник: НСИ.

Контролът на състоянието на атмосферния въздух се извършва ежегодно от станцията за фонов мониторинг на РИОСВ – гр. Плевен. Наблюдаваните показатели за качеството на атмосферния въздух са: серен диоксид, азотен диоксид, оловни аерозоли, прах и сероводород.

Природните фактори, географските и метеорологични условия са основна предпоставка, която гарантира добро качество на въздуха в община Белене. Сред източниците на замърсяване е промишлеността, но поради факта, че е слабо развита, тя не оказва съществено влияние по отношение на качеството на въздуха.

Замърсяването на атмосферния въздух от транспорта е свързано с лошото състояние на моторните превозни средства, качеството на използваните горива, организацията на движението, състоянието на улиците и пътищата. Този вид замърсяване на въздуха заема все по-голямо място в общото замърсяване, поради увеличението на броя на автомобилите, дългия срок на експлоатацията им, лошата материално-техническа база за поддържането им, както и лошото състояние на пътната инфраструктура.

Замърсяването на въздуха от строителни дейности е главно от прах и твърди частици. Практически то не оказва съществено влияние за състоянието на атмосферния въздух в общината.

Комунално-битовите дейности са едни от основните дейности, замърсяващи въздуха в общината. Основното замърсяване е през отопителния сезон и е причинено от използването на нискокачествени твърди и течни горива – въглища, брикети, мазут, нафта.

Основното позитивно качество следващо слабата урбанизация на община Белене е сравнително добре запазената околната среда.

## 1.2.Източници на замърсяване на въздуха.

### \*оборски тор\*

Смесената торова фракция ще е в количество около 2100м<sup>3</sup>/годишно Съгласно Правилата за добра земеделска практика утвърдени от Министъра на земеделието и горите със Заповед № РД 09-799 от 11.08.2010г. торовата маса трябва да се съхранява през периода от 1 ноември до 31 януари, когато съществува забрана за внасяне на азотни и оборски торове в почвата. Забранено е торенето с азотъсдържащи торове до 15 февруари на свободните площи и площи, заети с трайни култури. Изключение се допуска само при

създаване на нови овощни насаждения, като оборския тор може да се внася до 15 ноември. Забранено е внасянето на пресен оборски тор.

Основният отпадъчен продукт от отглеждането на животните във фермата е оборския тор, който при неправилно съхранение може да доведе до замърсяване, освен на почви и подземни води, така и на атмосферния въздух. Също така той е източник на неприятни миризми и емисии от амоняк и метан. По тези причини във фермата ще се приложи технологията на събиране в резервоари под всеки бокс, частично запълнени с вода /т.н. „водна възглавница“/. За пълно протичане и завършване на ферментационните процеси – 4 месеца фракцията от «водната възглавница» ще се съхранява във водопълен затворен резервоар (тороем) в имота на фермата. Той ще бъде така изграден с водонепропускливи дъно и стени така, че да може да побира количеството тор от 1600-те прасета. След завършване на ферментацията, минерализацията, обеззаразяването и обезмириенето фракцията ще се ползва за почвено торене. Протичане на процесите на ферментация и минерализация водят до отстраняването на причинителите на заболявания по животните и хората и до по-доброто усвояване на хранителните вещества от растенията.

Ще бъде контролирано отделянето на амоняк по «НАРЕДБА № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускати в атмосферата от обекти дейности с неподвижни източници на емисии». Съгласно приложение № 2 към Чл. 13. (I) ПДЕ на емисиите от клас III са  $150q/h$ ,  $30mq/m^3$ .

При тази технология и контрол ще се елиминират неблагоприятните последици при експлоатацията на свинарника и ще се опази здравето на хората (населението) на с. Деков.

### **1.3. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ПОВЪРХНОСТНИТЕ И ПОДЗЕМНИТЕ ВОДИ**

#### Води за водоснабдяване

Водоснабдяването на с. Деков е осъществено от няколко водоизточника

-дренаж «Млаката» с дебит 2л/с. Разположен е югоизточно от с. Кулина вода. Водата с водовод от около 7км се подава гравитачно в напорен водоем 140м3.

-дренаж «Двете чешми» с дебит 1.5л/с. Разположен е югозападно от селото на около 1.2км. Водата с водовод от 0.961км се подава гравитачно във втори напорен водоем 100м3.

- Тръбни кладенци южно от Белене

Тръбните кладенци са служили за задоволяване на потребностите от питейна вода за гр. Белене до изграждане през 1983 г. на шахтов кладенец „РАНЕЙ 1-ВИК Плевен-Белене“. В последствие от тази зона се захранва само с. Деков. Наблюденията са, че всеки действащ тръбен кладенец може да подава от 15 до 20л/с. За с. Деков се подава 10л/с.

В момента се практикува пълнене на черпателния резервоар 100 м3 от кладенеца „Раней“, след което се препомпва водата до напорен водоем 140м3 с. Деков. От напорните водоеми се захранва водопроводната мрежа на

с.Деков. Водата е с питейни качества и като количества задоволява напълно всички нужди на селото.

През време на експлоатацията на ИП «СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНАДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА-1600бр.» в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене е необходимо подсигуряване на количество вода за питейно-битови нужди на персонала и на животните. Водоснабдяването ще се осъществи от уличния водопровод на селото съгл. писмо №т-645/19.02.2015г. ВиК-ЕООД гр.Плевен.

За присъединяване на обекта към водоснабдителната мрежа е необходимо изграждането на водопроводно отклонение и сключване на договор за предоставяне на ВиК услуги с експлоатационното дружество ВиК-ЕООД гр.Плевен

Отчитайки очакваното потребление на питейна вода ( около 15000м3/год), може да се направи изводът, че въздействието върху водоизточника подземно водно тяло BG1G000QAL008-порови води в кватернера – Беленско –Свищовска низина ще бъде незначително, пряко , постоянно и необратимо.

#### Отпадъчни води

Село Деков е без изградена канализационна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води от населението се отвеждат в септични ями и попивни кладенци. Във връзка с европейските изисквания, Законът за устройство на територията забранява попиването на отпадъчни води в земните пластове. Предстои включването на населените места в европейски оперативни програми за решаване на този проблем-изграждане на канализационни мрежи и пречиствателни станции.

Източници на замърсяване от обекта са битово-фекалните (от персонала) и производствените отпадъчни води от периодично измиване на помещенията и течния тор от животните и автомивката.

Отпадъчните води се формират в три потока:

-I-ви поток – битово-фекални отпадъчни води от санитарния възел за персонала. Количество-0,34м3/дн

-II-ри поток-производствени отпадъчни води от измиване на боксовете.

В този поток се включва и течния тор от «Водната възглавница»; общ производствен отпад

- за един цикъл  $504+5.4+225=734.4\text{м}^3/\text{цикъл}$

- годишно  $534.4 \times 3\text{цик.}= 1603 \text{ м}^3/\text{год}$

-III-ти поток - производствени отпадъчни води от автомивката за трактори. Ще се измиват до 2 трактора дневно. Количество-1,20м3/дн

Дъждовните води ще се оттичат повърхностно.

### Място на заустване

- изгребна яма за битово-фекални води от санитарния филтър
- лагуна за торова маса (тороем) от производствените води от II-ри поток с обем 700м3. Времепрестой 4 месеца, след което могат да се ползват за наторяване на земеделски площи.
- за механизацията: калозадържател, маслоуловител и водоплътна изгребна яма /резервоар/

### Дезинфекция

С оглед на удоволетворяване на санитарните изисквания за достъп до свинарника се предвижда вана с дизенфикационен разтвор за превозните средства и за хората. Разтвора ще се събира в закопан съд с обем 500л за неутрализация преди изхвърлянето му заедно с отпадъчните води от изгребната яма към санитарния филтър.

Отпадъчните води няма да се отвеждат и заустват във воден обект, поради линса на такъв в близост до ПИ №177.36 по кадастралния план на с.Деков. Отпадъчните води от изгребните ями ще се предават за допречистване в действаща ПСОВ гр.Белене по договор чрез лицензирана фирма за извозвне..

Предвидената с инвестиционния проект площадкова канализация не предполага изменения в режима на подземните води. Не се очакват вторични или кумулативни въздействия.

### **1.4. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ПОЧВИТЕ, ЗЕМНИТЕ НЕДРА И ЛАНДШАФТА;**

Предложението предвижда на терен от 12393м2 собственост на Иван Йорданов Иванов с адрес , с.Татари ,ул.»Алеко Константинов» №6, да бъде изградена свиневъдна ферма за угояване на прасета с капацитет до 1600бр.животни. Задстроена площ до 1500м2.

#### \*Почви\*

Според почвено-географското райониране обектът попада в Севернобългарската лесостепна почвена зона ,която обхваща Дунавската равнина и Предбалкана (до 600-700м.н.в.)Почвите са три типа: *черноземни, сиви горски и алувиално-ливадни*. Почвите в по-голямата част от Дунавската равнина са се формирали върху лъсовата основа при наличие най-вече на степна и лесостепна растителност. Развити са главно черноземните почви (карбонатни, типични, излужени и оподзолени) и по-малко сиви горски почви. Карбонатните и типичните черноземи заемат лъсовите плати, които са по-близо до река Дунав, а излужените и оподзолените са развити върху по-високо издигнатите южни и източни части на равнината. Алувиално-ливадни почви се срещат в речните долини и около коритата на реките, както и в низините по поречието на река Дунав.

Землището на гр. Белене попада в Средно Дунавската почвена провинция на Долно Дунавската българска почвена подобласт. Почвите в района са разнообразни. Преобладават черноземите, карбонатите, типични излужени и оподзолени,

характерни за Дунавската равнина. На юг постепенно преминават в сиви горски почви, типични за Предбалкана. Основната част са ливадно-черноземни. Типична особеност е кестенявият цвят на хумусния хоризонт, неуравновесеният воден режим, лекия механичен състав и вторичното отлагане на карбонати, което ги прави пригодни за земеделие. В Беленската низина се срещат и алувиално-ливадни, ливадно блатни и карбонатни почви. Преобладаващи са карбонатните черноземи. Като почвен тип, те се характеризират с мощен хумусен хоризонт 50-60 см и 100-150 см преходен хоризонт.

На около 2дка ще бъде отнет хумусният пласт при реализиране на инвестиционното предложение. Той ще бъде съхранен и ще се използва в останалата площ при нейното благоустройстване и озеленяване с подходяща облагородена тревна и обемна растителност. В 10% от площа за озеленяване ще се засади массивна дървесна растителност с оглед на създаване на „зелен филър“ към жилищната зона. По този начин зелената система ще изпълни една от основните функции – регулиране на микроклиматата и поемане на евентуални замърсени въздушни маси.

Едно друго предимство е намаляване на разходите за минерални торове при торене на растенията, обусловено от комплексното действие на получения след ферментацията тор. Допълнителен ефект от това е опазването от замърсяване на подпочвената вода най-вече използвана за питейни нужди.

#### **\*земни недра \***

В района и конкретно в площадката не са установени подземни природни богатства представляващи промишлен интерес. При направа на изкопи за водопроводи, канализации и електро кабели няма да се употребява взрыв. Фундирането на сградите ще бъде на дълбочина до 3,00м от терена и няма да окаже влияние на земните недра.

#### **\*ландшафт \***

В землището на с.Деков и неговата крайселска зона са представени :

- Аграрен ландшафт - представен от обработвани земеделски земи и пасища, заети от тревни екосистеми
- Ливаден ландшафт - формиран от мезофилни ливади с високи треви, слабо засолени мезофилни пасища и ксеротермни ливади и пасища по склоновете на хълмовете
- Антропогенен инфраструктурен линеен ландшафт – включва шосейни пътища, ж.п. линии и електропорводи с техните сервит

С изграждането на нови сгради с подходящи материали и по прогресивни технологии, с благоустройстването и озеленяването с подходяща облагородена тревна и обемна растителност инвестиционното предложение ще се впише в ландшафта на района и той ще бъде подобрен.

## **1.5 ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ПРИРОДНИТЕ ОБЕКТИ, МИНЕРАЛНОТО РАЗНООБРАЗИЕ, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ НА ЕДИНИЧНИ И ГРУПОВИ НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ.**

**Площадката**, предмет на разработката се намира в

- с.Деков, Община Белене, обл.Плевенска;
- поземлен имот (ПИ) по картата за възстановената поземлена собственост №177036, с начин на трайно ползване- „Кравеферма,,.

-ПУП-ПРЗ за ПИ№177036 –за селскостопански,складови и производствени дейности и животновъдство е одобрен с решение №33/29.01.2016г на общинския съвет гр.Белене публикувано в ДВ бр.15/23.02.2016г. и е придобил идентификатор 20357.177.36 по кадастраната карта.

На север граничи с нива частна собственост; на запад граничи с полски път Общ. Собств.; на юг граничи с имот ДПФ на МЗХ за Кравеферма; на изток с ПИ №000178- изградено торище собств. на ДПФ на МЗХ и пак на изток с ПИ -№ 177035 за „ Кравеферма”. Координатите са съгласно приложената скица. Площа на имота е 12391 м<sup>2</sup>; в това число застроената площ към момента е 1072м<sup>2</sup> представляващи открит навес и ½ от съществуваща сграда на бивш краварник. Останалата площ се използва за открито паркиране на механизацията, с която разполага собственика.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**  
**скица №ф07931/13.12.2012г.(презаверена на 28.01.2015г.)**  
**Кадастрана скица №15-453676.от26.04.2021г.**

### **\*растителност\***

Във флористично и фаунистично отношение обекта попада в Севернобългарски /Мизийски/ биогеографски район. Районът се характеризира със земеделска и частична промишлена дейност, силно повлиян и изменен биологично. Обектът попада в район на биоценоза с естествено формирала се флора и фауна, толерантни към умерено антропогенното влияние. Почти цялата площ е изоставен стопански двор ,частично утъпкан и разровен от механизацията.

От естествено формиралите се тревни растения в разглеждания поземлен Имот и прилежащи площи доминират:

- Обикновен магарешки бодил – *Carduus acanthoides* L.;
- Тревист бъз – *Sambucus ebulus* L;
- Обикн. пирей – *Agropyrum repens* L;
- Обикновена коприва – *Urtica dioica*;
- Троскот- *Cynodon dactylon*;
- Обикновена поветица-*Comvovulus arvensis* L

Съществуват ограничен брой маломерни дървета (саморасляци) - Акация – *Robinia pseudoacacia* ; глог- *Crataegus monogyna* и др.



На площадката предмет на разглежданото инвестиционно предложение и в граничещите с района земи не бяха установени защитени и застрашени растителни видове от Приложение №3 към чл.37 от Закона за биологичното разнообразие. Измененията в състоянието на растителните видове вследствие реализирането на ИП , ще са незначителни.

#### **\*фауна\***

Естествените формации на растителните видове са предпоставка за сравнително добре представени фаунистични елементи. В откритите тревни площи се срещат следните представители на безгръбначната фауна:

- Градински охлюв –*Helix pomatia*;
- Сухоземен охлюв-*Succinea ollonga*;
- Майски бръмбар –*Melolontha melolontha*;
- Зелен скакалец – *Tettigonia viridissima*;

Съгласно чл.37 (приложение №3) от ЗБР защитени е Градински охлюв –*Helix pomatia*;

Отчетените видове птици са типични за откритите пространства около населените места;

- Селска лястовица – *Hirundo rustica*;
- Белочела сврачка - *Lanius nubicus*;
- Гарван - *Corvus corax*;
- Кос – *Turdus merula*;
- Полско врабче – *Paser montanus*.

Съгласно чл.37 (приложение №3) от ЗБР защитени са всички описани по-горе птици.

От влечугите възможни са :

- Зелен гущер – *Lacerta viridis*;

- Смок мишкар - *Elaphe longissima*;
- Ливаден гущер- *Lacerta agilis*;
- Слепок- *Anguis fragilis*.

Съгласно чл.37 (приложение №3) от ЗБР защитени са влечугите: Смок мишкар - *Elaphe longissima* и Слепок- *Anguis fragilis*

Земноводните са представени от;

- Зелена крастава жаба – *Bufo viridis*;
- Дъждовник- *Salamandra salamandra*;

Тези земноводни , съгласно чл.37 (приложение №3) от ЗБР са защитени.

От бозайниците най-често срещани са:

- Полска мишка – *Apodemus agrarius*;
- Таралеж - *Erinaceus concolor*

От тях защитен и застрашен е Таралежа - *Erinaceus concolor*.

За животинските видове от приложение № 3 се забраняват:

- всички форми на умишлено улавяне или убиване на екземпляри с каквото и да е уреди, средства и методи;
- преследване и обезпокояване, особено през периодите на размножаване, отглеждане на малките, презимуване и миграция;
- унищожаване или вземане на яйца, включително в случаите, когато те са изоставени; разрушаване, увреждане или преместване на гнезда;
- увреждане или унищожаване на места за размножаване, почивка и струпване по време на миграция;
- вземане на намерени мъртви екземпляри;
- притежаване, пренасяне, превозване, изнасяне зад граница, търговия и предлагане за продажба или размяна на взети от природата екземпляри;
- препариране, притежаване, излагане на публични места, пренасяне, превозване, изнасяне зад граница, търговия и предлагане за продажба или размяна на препарирани екземпляри.

За тези забрани следва да се информира персонала обслужващ фермата..

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение хранителните вериги около него ще се нарушат и ще има промяна на тяхното функциониране.

ИП няма да окаже влияние върху съществуващите миграционни коридори за прелетните щъркели и лястовици.

**\*зашитени територии на единични и групови недвижими културни ценности\***

Град Белене има богато културно –историческо наследство. Многобройни артефакти свидетелстват за неговата история. Поради природо-географските

особености и стратегическото значение на Беленската низина , на града и селищата от Общината е регистриран непрекъснат живот от най- ранните исторически епохи и са локализирани няколко селища и крепости. Материалното и нематериалното културно наследство е представено от десетки обявени и деклариирани паметници, както и забележителни места на колективната памет.

За с.Деков в списъка на обекти от културно-историческо наследство са включени:

- Къща и сайдант на Митко Апостолов /П-мо №4438/24.11.1981г/;
- Къща- музей с истор.Етнографска сбирка / П-мо №4438/24.11.1981г/;
- Ансамбъл от възрожденска /около 1850г/ и нов тип къщи на Недялко Георгиев,извън регулатация /П-мо №4438/24.11.1981г/;
- Църква „Свети Георги“ Списък от 27.04.1979г. / П-мо № 65/11.011980г./

Извън цитираните в списъка , от значение за общността са и:

- Некропол от седем могили край с.Деков;
- Музейна сбирка към читалището .

ИП няма да окаже влияние върху обектите от културно-историческо наследство на с.Деков.

## **1.6 ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ**

При строителството и експлоатацията на ИП «СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА ” в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене ще се генерираят битови , строителни и производствени отпадъци.

По време на строителство ще се генерираят отпадъци от строителна дейност и от битов характер. За тези отпадъци задължително ще се поставят на площадката съответните по големина плътни контейнери за разделно събиране.

Събирането, извозването и депонирането на отпадъци в община Белене се извършва от звено към общинската администрация.

Настоящите изисквания за изграждане на високоефективни съоръжения за обезвреждане на отпадъци, обслужващи над 100 000 жители, задължават общините да обединят усилията си на Регионален принцип. Сключено е споразумение между Общините Левски, Белене, Свищов, Никопол и Павликени и е изградено Регионално депо край с.Санадиново, община Никопол. Генерираните битови и строителни отпадъци от всички населени места в Общината се депонират на регионалното депо в землището на с. Санадиново

По време на експлоатация на фермата основните отпадъци ще са от животновъден характер – оборски тор. Оборският тор ще се събира в басейни под боксовете /16бр./ частично запълнени с вода /т.н. „водна възглавница”/.

За пълно протичане и завършване на ферментационните процеси – 4 месеца фракцията от «водната възглавница» ще се съхранява във водопълен затворен резервоар (полиетиленова лагуна с обем 700м3) в имота на фермата. След завършване на ферментацията, минерализацията, обеззаразяването и обезмирисането фракцията ще се ползва за почвено торене

Всички отпадъци генериирани на обекта, ще се управляват и третират при спазване на Закона за управление на отпадъците и подзаконови актове към него. С оглед ограничаване въздействието върху хората и тяхното здраве незначителните количества производствени опасни отпадъци (от механизацията обслужваща фермата) ще се предават въз основа на писмен договор на фирма, притежаваща разрешение по реда на чл.37 от ЗУО(ДВ бр.86/2003г.) за събиране ,транспортиране, временно съхранение, последващо оползотворяване и/или обезвреждане, или комплексно разрешително ,издадено по реда на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91/2002г.)

Въздействието на отпадъците върху хората /работещите в обекта/ ще бъде краткотрайно.

## 1.7. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ОТ РИСКОВИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ

Предметът на дейност на обекта заложен в ИП , предмет на настоящата преценка за необходимостта от извършване на ОВОС, по време на експлоатацията не води до създаване на значителни вредни физични фактори-шумове, вибрации, радиации. При отглеждане на прасетата може да се очакват инцидентни физически травми на гледачите . Не се очаква недопустим шум в помещенията, където ще се извършват технологичните операции най-вече хранене и почистване. Шумът няма да надвишава допустимите граници в жилищната среда, която е на отстояние над 250м.

Потенциалните рискови фактори, които се очакват на територията на строителната площадка по време на строителството са представени таблично

N	Рискови фактори	Рискови дейности	Очаквани стойности, концентрации и нива	Здравни ефекти
1	Неблагоприятен метеорологичен фактор /прегръяващ или преохлаждаш/, в зависимост от сезона.	При извършване на СМР /при изпълнение на строителни обекти, работа на открito, без подходящо за	Високи и ниски температури, висока и ниска относителна влажност, различна скорост на движение на въздуха, вятър, снеговалежи, пряко	Въздействие върху различни органи и системи: простудни заболявания – бронхити, пневмонии,

	сезона работно облекло/.	слънчево нагряване и т.н.	радикулити, артрити, невралгии, неврити и др.; натоварване на сърдечно-съдовата система и т.н.
2	Шум и вибрации	От вида на използваните строителни машини.	С различни нива и стойности в зависимост от вида на използваната строителна техника и техническото й състояние.
3	Прах, съдържащ свободен и свързан силициев диоксид, микроорганизми и др.	При извършване на различните видове строителни работи.	С различни концентрации в атмосферния въздух, тъй като работите се извършват предимно на открito, в зависимост от характера на извършваната дейност и метеорологичните условия.
4	Физическо натоварване	При работа със строителни машини.	Физически труд с умерена изразеност и принудителна работна поза.
5	Механична опасност	Възможна при извършване на СМР и неспазване правилата за безопасна работа	-
6	Пожароопасност	При неспазване правилата за пожарна безопасност.	-

При строго спазване на технологичните производствени изисквания и добри производствени практики рисъкът от инциденти ще бъде сведен до минимум. Не се очакват вреди върху хората и тяхното здраве.

### 1.8. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ХОРАТА И ТЯХНОТО ЗДРАВЕ

Хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда включват територия между източниците, които отделят вредности в околната среда (обекти, съоръжения и инсталации) и границата на жилищната зона на

населените места, курортните и излетните комплекси, както и предприятията и складовите бази от хранителната промишленост.

Въз основа на изготвената преценка за необходимостта от доклад за оценка въздействието върху околната среда (ДОВОС), изясняваща здравно-хигиенните аспекти на местоположението на обекта, разработена съгласно изискванията на „Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието на околната среда (ДВ, бр. 35 от 2003 г. и последвалите ИД) предложевнието е за обект «СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА » в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене да се учреди хигиенно-защитна зона от 250м.-утвърдена с приемането на ПУП-ПРЗ.

**2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.**

Площадката на ИП «РАЗВИТИЕ НА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА » в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене не попада в зони от Националната екологична мрежа. Предвидената дейност няма да окаже влияние върху зоните от Националната екологична мрежа .

**3. Вид на въздействието** /пряко,непряко,вторично,кумулативно,краткотрайно,средно- и дълготрайно,постоянно и временно,положително и отрицателно/;

Табл.3

**4. Обхват на въздействието-географски район; засегнато население; населени места.**

Въздействието ще бъде в рамките на площадката намираща се извън регулационните граници на с.Деков, Община Белене.

**5. Вероятност на поява на въздействието;** табл.3

**6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието;**

- Атмосферен въздух

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	пряко	пряко
Териториален обхват	локален	локален
Степен на въздействие	под нормите на ПДЕ	под нормите на ПДЕ
Продължителност	временно	постоянно
Честота	периодично	периодично
Вероятност	да	да
Обратимост	да	да

Комулативни ефекти	не се очакват	не се очакват
--------------------	---------------	---------------

• Води -подземни

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	пряко	пряко
Территориален обхват	локален	локален
Продължителност	временно	постоянно
Честота	периодично	периодично
Обратимост	да	да

• Отпадъци

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	пряко	пряко
Территориален обхват	малък, локален	средно трайно
Степен на въздействие	незначителна	Незначителни опасни отпадъци, значителни неопасни производствени отпадъци – за третиране в тороеми
Продължителност	временно	постоянно
Честота	периодично	постоянна
Вероятност	да	да
Обратимост	не	не
Комулативни ефекти	не се очакват	не се очакват

• Почви

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	пряко	пряко
Территориален обхват	локален	локален
Степен на въздействие	незначителна	значителна
Честота	периодично	периодично
Вероятност	да	да

Обратимост	не	не
Комулативни ефекти	не се очакват	не се очакват

• Геологичка среда

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	пряко	косвено
Территориален обхват	локален	локален
Продължителност	еднократно	постоянно
Обратимост	не	не

• ландшафт

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	пряко	пряко
Территориален обхват	локален	локален
Продължителност	еднократно	постоянно
Обратимост	не	не

• растителен и животински свят

Табл.3

въздействие	По време на строителството	По време на експлоатацията
Вид	непряко	непряко
Территориален обхват	локален	локален
Продължителност	временно	постоянно
Обратимост	не	не

**7.МЕРКИ,които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение,свързани с предотвратяване ,намаляване или компенсиране на значителни отрицателни въздействия върху околната среда.**

**7.1.АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ ,АТМОСФЕРА**

- При инвестиционното проектиране да не се предвиждат хладилни съоръжения със съдържание на повече от 3кг. фреон

## 7.2. ВОДИ

За реализиране на инвестиционното намерение да се осъществи процедурата по сключване на предварителен договор за ползване на ВиК мрежата на с.Деков с ВиК-ЕООД гр.Плевен,съгласно изискванията на Закона за устройство на териториите (ЗУТ).

## 7.3. ГЕОЛОЖКА ОСНОВА

- Сградите и съоръженията да се проектират въз основа на конкретен инженерно- геологки доклад, отчитащ геологките условия;
- да не се оставят неукрепени изкопи и насыпи с височина по-голяма от 3м;
- за осъществяване водозащитата на сградите и съоръженията ,зоните където при изпълнение са се появили изкопи и насыпи, да се рекултивират и затревят.

## 7.4.ЗЕМИ , ПОЧВИ , РАСТИТЕЛНОСТ И ЖИВОТИНСКИ СВЯТ

### **\*По време на строителството\***

- Хумусният хоризонт да бъде отнет селективно и депониран на подходящо място. След завършване на строителните работи той да се използва за рекултивация.

### **\*По време на експлоатацията\***

- Да се извърши контрол на третирането на торовия отпад (след отделянето му от животните ) – извозване, период на ферментация, минерализация, обеззаразяване и обезмиридане (4 месеца) и технологията за влагане на естествения тор в почвата.
- Да се осигури поддържане на площадката, чрез подходящо наторяване, поливане и обработка на тревната и дървесната растителност в зелените площи.

## 7. 5. ЛАНДШАФТ

При изпълнение на инвестиционния проект да се спазят заложените изисквания за естетизация, устойчиво развитие на ландшафтите и подчертаване на обемно- пространствени, архитектурни и ландшафтоустройствени решения.

## 7.6.ОТПАДЪЦИ

### **По време на строителството:**

- всички генериирани при строителните работи отпадъци да се събират и съхраняват по подходящ начин. Заедно с излишните земни маси те да се извозват на специално отредено за строителни отпадъци депо.

- образуваните битови отпадъци да се извозват на регламентираното регионално депо за района.

**\*По време на експлоатацията\***

За изпълнение на целите по чл.31 ал.1от Закона за управление на отпадъците в програмата за управление на отпадъците Община Белене да включи и обект «СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА ” в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене

В нея да се предвидят:

- Пункт за събиране на отпадъци откъдето ще бъдат извозвани на регионалното депо за твърди битови и неопасни производствени отпадъци. За да се избегне развитието и увеличението на синатропните видове-мухи ,хлебарки ,гризачи и др. да се предвиди подходящо събиране на ТБО. Контейнерите за отпадъци да се почистват редовно;
- Да се търси възможност за разделно събиране на отпадъците.

Умрелите животни да се предават на екарисаж (напр.»Брамас»-Шумен) за приемане ,транспортиране и обработка.

За прилагане на правилата за добра земеделска практика собственикът да осигури подходящи земеделски земи (собствени или чрез договор) за наторяване с добре изгнил оборски тор.

**8. Трансграниччен характер на въздействията.**

Предвид местоположението за реализация на Инвестиционното предложение за «СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА ” в ПИ № 177036, землище на с.Деков , общ.Белене, на разстояние повече от 20 km до границата на България с Румъния и повече от 240 km до границата с Черно море, както и оценката на въздействията по време на строителството и експлоатацията, които не се очаква да превишават нормативните изисквания, то не се очаква трансграниччен характер на въздействие.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

В разглежданото инвестиционно предложение се предвижда прогресивна технология за отглеждане на прасета за угояване прилагана в пределите на Европейския съюз. Тя е съобразена с изискванията за нормативно определени въздействия върху околната среда.

Заложеното в инвестиционното намерение пълно съответствие на генерираните емисии с нормите на националното и европейско законодателство, дава основание да се приеме, че тяхното въздействие спрямо компонентите на околната среда и здравето на хората ще бъде ограничено и в рамките на нормативните изисквания.

От направения анализ в настоящия информация за преценяване на необходимостта от ОВОС и даване положително становище може да се очаква ускоряване на реализацията на инвестиционното предложение за «СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ЖИВОТНОВЪДНА ДЕЙНОСТ ПО ОТГЛЕЖДАНЕ И УГОЯВАНЕ НА ПРАСЕТА» в ПИ № 177.36, землище на с.Деков , общ.Белене.

Към горната текстова информация се прилагат:

- Актуална кадастрална кица на имота, в които ще се реализира инвестиционното предложение (приложение №1);
- ПУП-ПРЗ за ПИ177036 (Приложение №2);
- Идейно-застроително решение (Приложение №3);
- Карта на водоизточници и съоръжения (Приложение №4);
- Карта на защитена зона „Никополско плато – BG0002074”(Прилож. №5);
- Хигиенно защитна зона (Приложение №6);

Ръководител колектив:

/инж.Д. Дишев/

у

Дата:.....05.2021г. Съгласувал информацията:.....

( И

И |