

Приложение № 2 към чл. 6 (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. Изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Община Троян, гр.Троян

2. Пълен пощенски адрес.

5600 гр.Троян, общ.Троян, обл.Ловеч, пл.“Възраждане,, №1

3. Телефон, факс и e-mail.

Тел. 0670 / 68 009, факс 0670 / 68 050, mayor@troyan.bg

4. Лице за контакти.

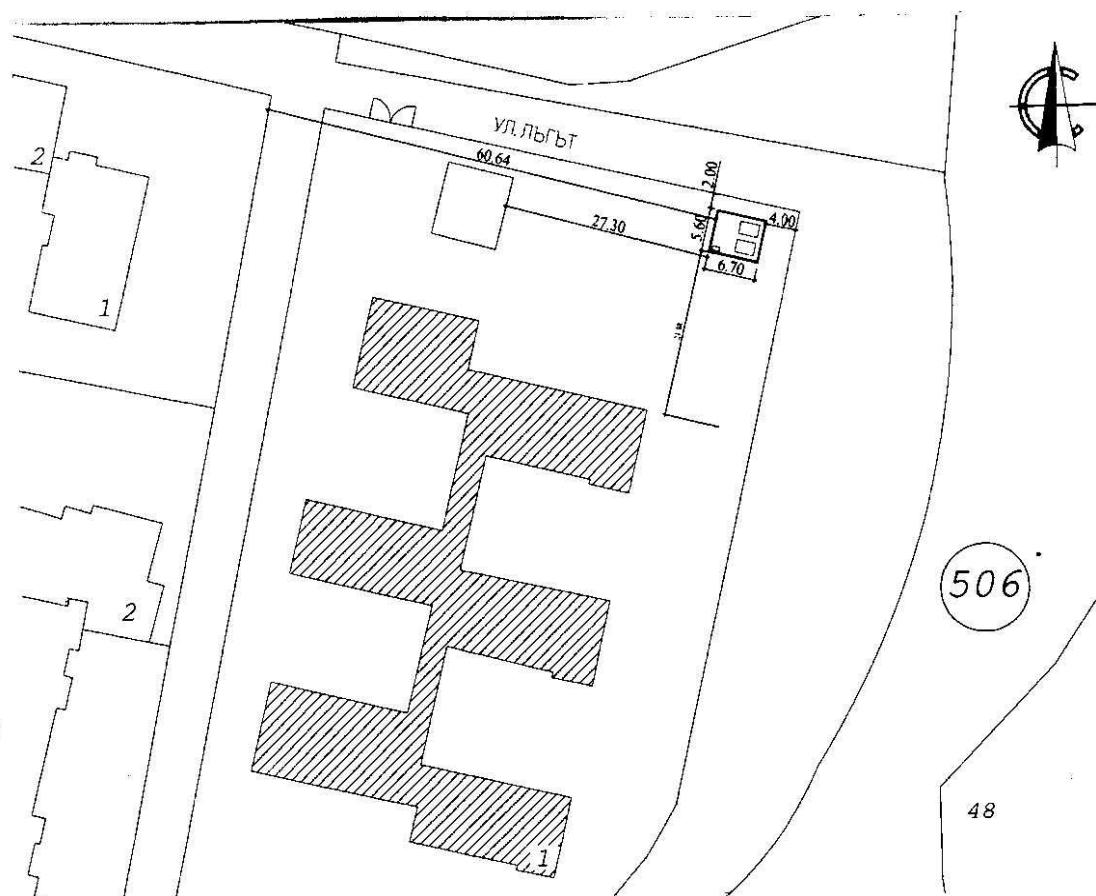
Пламенка Гечева – гл. специалист строителство и ремонти в образоването – община Троян

GSM 0878901383, pgecheva@troyan.bg

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;



Площадка за компресиран газ с размер 6.60 м x 5.6м, газопроводи и монтаж нови котли в ДГ“МИР”

- Сградата се намира в поземлен имот № 73198.506.347 по кадастралната карта на град Троян. Площта на имота е 8225 кв. м.
- Имота е публична общинска собственост, дворно място с двуетажна сграда - детска градина със застроена площ 1393 м2.

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Природния газ се доставя компресиран. Проектът предвижда стоманобетонова площадка в северозападната част на двора, върху която ще се стационарират две батерии от стоманени бутилки. Площадката е с размери с размери 6.60 м x 5.6м и отстои на повече от 5м от всички околнни сгради. Площадката е оградена с ажурна метална ограда с височина 1,70м, като от западната страна се предвижда врата с размери 100/170 см. За площадката е предвидена мълниезащита и заземителен контур, показани в част Електрическа на проекта. Осветяването ѝ ще става от предвидено за целта районно осветление, разположено извън оградената площадка.

За захранване с газ на двете котелни са предвидени отделни площадкови газопроводи. До сградите на Детската ясла и Детската градина газопроводите ще се положат подземно и ще се изпълнят от тръби от полиетилен с висока плътност PE-HD, които ще се положат в изкоп, върху пясъчна възглавница. Трасето на газопровода ще се обозначи със защитна лента.

Надземните газопроводи ще се изпълнят от стоманени безшевни тръби и ще се укрепят със скоби към строителната конструкция на сградите.

Сградни газови инсталации

Проектът предвижда ново технологично оборудване на котелното помещение, което се намира в сутерена.

Газово стопанство за компресиран природен газ и площадкови газопроводи
Природния газ се доставя компресиран. В двора е предвидена бетонова площадка, върху която са стационарирани две батерии от стоманени бутилки. Площадката е с размери с размери 6.60 м x 5.6 м. Батериите от бутилки са стационарни състоящи се от по 53 броя бутилки по 90 литра с размери: диам. 273 мм; дължина 1847 мм; тегло 85 кг. свързани хоризонтално заедно с тронкети (тройници) и фитинги за стоманена тръба Ø 12x2 оборудвана със спирателна и измервателна арматура с общ обем 1192,5 нм³. Тегло на една батерия с пълни бутилки е 5800 кг. В непосредствена близост до батериите на площадка на отстояние 2 м от бутилките се монтира ГЗРТ 220bar/4bar. То е оборудвано с електрически подгревател. Представлява готово изделие и не е предмет на настоящия проект.

За площадката е предвидена мълниезащита и заземителен контур, показани в част Електро на проекта. Осветяването ѝ става от предвидено за целта районно осветление, разположено извън оградената площадка.

За захранване с газ на двете котелни са предвидени отделни площадкови газопроводи. До сградите на Детската ясла и Детската градина газопроводите се полагат подземно. Изпълняват се с тръба от полиетилен с висока плътност PE-HD. Полага се в изкоп, върху пясъчна възглавница. Трасето на газопровода се обозначава със защитна лента.

Надземните газопроводи се изпълняват от стоманени безшевни тръби. Укрепват се със скоби към строителната конструкция на сградите.

Сградни газови инсталации

Сградната газова инсталация с ниско налягане (100 mbar) служи за захранване с природен газ на каскада от три кондензни газови котела за стенен монтаж VICTRIX PRO 80 2 ErP с номинална мощност (80°C - 60°C) 80,0 kW всеки. Те служат за захранване с топлоносител на отоплитителните и инсталация на Детската градина.

Понижаването на налягането на газа от 4 bar на 100 mbar ще става в газорегулаторно табло (ГРТ). То ще се монтира на фасадата на сградата. До ГРТ ще достига подземен площадков газопровод, показан в графичната част проект.

След ГРТ към котелното се изпълнява газопровод от стоманена бзшевна тръба 11/4"(42.2x3.6). Газопроводите преминават през обсадна тръба през стените на котелните. Укрепват се под тавана на опори. За газовата линия към всеки котел е предвиден, стабилизатор на налягане гарантиращ 20 mbar след него, спирателен кран и флексидълна връзка 1/2". Изпълнението е съгласно приложената схема.

В проекта е предвидена продухвателна свещ с диаметър 3/4" (26.9x2.9) и сферични спирателни кранове пред всеки котел. Свещта ще се изведе през стената на котелното на 1 м над покрива. Тя се укрепва към стената на котелното и на сграда със стоманени скоби с гумено уплътнение.

Избора на диаметрите на тръбите е направен така, че загубата на налягане от линейни и местни съпротивления в най-отдалечената точка на инсталацията, да не бъде повече от 20 mbar. Динамичното налягане пред всеки котел трябва да бъде \min 20 mbar. Всички фасонни части са от същия материал като този на тръбите.

Проектни изчисления на якост, за отчитане на вътрешното налягане не се извършват, тъй като номиналната дебелина на стената е по-голяма от посочената в таблица № 2 от Приложение № 2 от "Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ" (НУБЕЛРГИУПрГ) от 02.08.2004 г.

Преди монтаж тръбите се почистват външно от замърсяване и продукти на корозия, минизират се и се боядисват двукратно с емайллак. След монтажа местата на заварките се минизират допълнително и се боядисват двукратно с емайллак.

При монтажа на тръбопроводите се спазват нормативните изисквания за подпорни разстояния, така че газопродит да бъдат нивелирани и без провисвания.

Извърлянето на изгорелите газове става през димоотводи, изведени директно извън помещението и преминаващи през съществуващите комини. Осигуряването въздух за горене става през неподвижни жалузии решетки монтирани на външната стена. При монтажните работи се спазват стриктно изискванията на производителя на котлите.

За котелното е предвидена газсигнализаторна станция и два датчика за метан монтирани непосредствено под тавана между котлите. Тя с е свързана с отсекателен нормално затворен електромагнитен вентил намиращ се в ГРТ.

Котелното помещение е с категория на производството на пожарна опасност "Ф5Г". Съгласно изискванията на Наредба № 13-1971 от 2013 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар се предвижда трикратна проветрителна вентилация и аварийна минимум осем кратна аварийна вентилация в котелното помещение.

Проветряването на котелното помещение ще става с монтирания взрывобезопасен вентилатор, работещ на нискооборотен режим и осигуряващ минимум трикратен въздухообмен. Компенсирането на засмуквания въздух ще става през един брой неподвижна жалузийна решетка, монтирана на външната стена близо до пода.

Вентилатора ще се включва ръчно за работа на нискооборотен режим и по сигнал от газсигнализаторна станция (проект по част Електро) на високооборотен режим (аварийен режим).

При наличие на аварийна ситуация ще имаме следната последователност на действие:

1. При пропуск на газ на първо ниво (10% от ДКГВ), станцията дава светлинен сигнал и включва аварийната вентилация (високооборотен режим), състояща се от един взривобезопасен вентилатор.

2. При загазяване на второ ниво (20% от ДКГВ), се задейства отсекателния магнетвентил, изключва се стандартното осветлението, включва се аварийното такова, и заедно със светлинния сигнал се подава и звуков. В този случай горивните системи автоматично изключват поради липса на газ.

3. Проверка на концентрацията на газ предизвикана от газта в тръбата след отсекателния вентил, при авария свързана с прекъсване на газопровода в котелното помещението на Детската градина.

Изходни данни			
Вътрешен диаметър на газопровода	d _{BT}	42,20	[mm]
Дължина на газопровода след отсекателния вентил	L	15,00	[m]
Относително налягане в участъка от газопровода	p ₁	0,100	[bar]
Налягане на въздуха в помещението	P	1,01325	[bar]
Обем на помещението	V _п	58.41	[m ³]
Изчислени данни			
Обем на газа в газопровода (при 1.01323 bar + Δp ₁)	V _p	0,021	[m ³]
Обем на газа в помещението (при 1.01323 bar)	V _g	0,023	[m ³]
Локална концентрация 20% от ДГВ (максимална)	20% от ДГВ	0,98	[%]
Обща концентрация от газта в тръбата след отсекателя	от тръбата	0,04	[%]
Процентно съотношение на газо-въздушната смес	v	1,02	[%]
1/2 от Долна граница на взривяемост на газо-въз. смес	v _{DGV} / 2	2,45	[%]
Долна граница на взривяемост на газо-въздушната смес	v _{DGV}	4,90	[%]
Горна граница на взривяемост на газо-въздушната смес	v _{GVB}	14,80	[%]
Условие за експлозивобезопасност ДГВ / 2	v < v _{DGV} / 2	Условието е изпълнено	

Процентното съотношение на газо-въздушната смес в помещението е 1,02% и е под половината от долната граница на взривяемост ($DGV/2 = 2,45\%$) на газо-въздушната смес, при разхерметизиране на газопровода в помещението, след загазяване 20% от ДГВ и затворен отсекателен вентил. При тези условия помещението е експлозивобезопасно.

Процентното съотношение на газо-въздушната смес в помещението е 1,01% и е под половината от долната граница на взривяемост ($DGV/2 = 2,45\%$) на газо-въздушната смес, при разхерметизиране на газопровода в помещението, след загазяване 20% от ДГВ и затворен отсекателен вентил. При тези условия помещението е експлозивобезопасно.

Техническият проект за конструкцията на стоманобетоновата площадка за газовото стопанство е разработен въз основа на пълен технически проект, част "архитектура".

Стоманобетоновата площадка има размери в план 660/560 см и с височина над терена 20 см. Изпълнява се в/у трамбована пръст с посипка от филц (10 см). Фундаментите са стоманобетонови, ивицни. Котата на фундиране е -0,80 (долен ръб подл. бетон). Конструкцията е стоманобетонова, монолитна.

Всички натоварвания са определени съобразно с Наредба №3 121.07 2004г.

Оразмеряването и конструирането на елементите на стоманобеновата конструкция става съгласно Правилника и Наредбата за плоско фундиране и Нормите за проектиране на стоманобетонни конструкции.

Материали и технология:

За изграждане на конструкцията се използват традиционни методи и материали - инвентарен дървен и стоманен кофраж, бетон клас В25 (С20/25 - клас по БДС ЕК 206-1/КА) и стомана клас В420 по БДС 4758:2008

Бетонът се доставя на местостроежа от бетонов възел, а арматурата се заготвя в арматурен двор.

След изграждането на площадката да се упълтнят обратните насипи около нея, с цел предотвратяване на бъдещи деформации.

Техника на безопасност:

При изпълнение на всички строителни работи да се спазват правилата за ТБТ и охрана на труда при извършване на изкопни, кофражни, арматурни и бетонови работи, както и тези за работа със строителни машини и инструменти. Да се спазват стриктно всички разработени мероприятия по ПБЗ.

Ел. таблица, кабелни трасета и главни захранващи линии

За обекта се предвижда поставянето на следните ел. таблица:

Ткот.ДГ – ел. табло за захранване на новите консуматори в котелното помещение на детската градина. Таблото е разположено на стената в коридора пред котелното помещение, оставяйки извън взривоопасната зона. За захранване на Ткот.ДГ е ще се използва съществуващият кабел за таблото за управление на нафтовият котел.

ГЗРТ – ел. табло за захранване газоразпределението в зоната на съхранениен а бутилките с природен газ. ГЗРТ е комплексна доставка на фирмата изпълнител на строително-монтажните работи.

Газ – ново ел. табло за захранване на консуматори в газовото стопанство. Газ еmonoфазно и се захранва директно от разпределителното табло за детската градина. Захранващите кабели между Газ и площадката за съхранение на бутилките с природен газ преминават изтеглени в защитни HDPE тръби в изкоп с дълбочина 0,8м от терена.

За осветление на площадката за съхранение на бутилките с природен газ е предвидено изграждането на два стоманотръбни стълба за улично осветление с монтирани на тях LED осветителни тела с мощност 100W. Стълбовете да бъдат заземени с локални заземители от горещоцинковани заземителни пръти Ø20/1500мм.

Предвидена е система за газсигнализация на котелното помещение с двуканална газсигнализационна централа, в комплект със захранващ блок и акумуляторни батерии, разположени в съответното разпределително ел. табло. Ел. таблото е разположено извън котелното помещение, подлежащо на газсигнализация. Към газсигнализационната централа са свързани два цифрови CH4 газ детектора посредством отделни сигналени кабели СВБТ 4x1,5мм² и една сирена със светлинна индикация за открит монтаж. Газовите детектори са монтирани на в котелното помещение на височина 10см от тавана. От разпределителното табло се захранва и управлява съответните за помещението дежурни консуматори - електромагнитен вентил за спиране притока на газ към помещението, взрывозащитен вентилатор, аварийни осветителни тела, спиране на общата шина на нормалните ел. консуматори – газови котли, помпи, основно осветление и др.

Контролът за наличие на природен газ в котелното помещение се осъществява от детектори за природен газ (CH4). При повишаване на концентрацията на природен газ в котелното помещение, детектора подава сигнал към съответната газсигнализационна централа за нивата на концентрация на газа. Газсигнализационната централа подава управляващ сигнал към нормално отворенят контактор K4, чрез който е осъществено електрозахранването на електромагнитния вентил, с което се спира притока на газ към помещението. Електромагнитният вентил е нормалнозатворен, което позволява в режим

на неизправност на детекторната система, автоматично да се спре притока на природен газ в сградата.

При повишаване концентрацията на природен газ в помещението, газсигнализатора подава управляващ сигнал към нормално затвореният контактор К2 за пускане на втората скорост на взривозащитеният вентилатор с цел намаляване на концентрацията на природен газ в помещението.

Газсигнализационната централа подава управляващ сигнал и към нормално отвореният контактор за управление на аварийното осветление, както и към външната сирена със светлинна сигнализация.

Всички захранващи и сигнални кабели, преминаващи в котелното помещение да бъдат изтеглени в защитни метални тръби Ø25мм като спазват минималните отстояния на монтаж от 0,3м спрямо тръбите за газоразпределението.

Системата за газсигнализация подлежи на задължителна годишна калибровка и функционален тест.

Мълниезащитна и заземителна инсталация

За предпазване на газовото стопанство от преки попадения от мълния е предвидена мълниезащитна инсталация, реализирана посредством две тръбни метални опори с височина 6м и мълниеприемно въже AlMgSi 0,5 Ø8мм, разположено между тях. Металните опори на мълниеприемното въже се заземяват посредством комплект от 2бр. горещоцинковани заземителни колове Ø20мм и дължина 1,5м. Ако е необходимо да се набият допълнителни заземителни коловед до достигане на преходно съпротивление към земя $R_3 < 10$ Ома.

Предвидено е заземление за металната конструкция, укрепваща бутилките с компресинар природен газ, изпълнено с горещоцинковани заземителни колове Ø20мм и дължина 1,5м до до достигане на преходно съпротивление към земя $R_3 < 10$ Ома.

Преустройството на котелните помещения не изиска промяна на съществуващата мълниезащитна и заземителна инсталация на сградите.

Газово стопанство за компресиран природен газ и площадкови газопроводи

Природния газ се доставя компресиран. В двора е предвидена бетонова площадка с размери 6.60 м x 5.6 м, върху която са разположени две батерии от стоманени бутилки. Батериите от бутилки са стационарни, състоящи се от по 53 броя бутилки по 90 литра с размери: диам. 273 мм; дължина 1847 мм; тегло 85 кг. свързани хоризонтално заедно с тронкети (тройници) и фитинги за стоманена тръба оборудвана със спирателна и измервателна арматура с общ обем 1192,5 нм³. Тегло на една батерия с пълни бутилки е 5800 кг. В непосредствена близост до батериите на площадката на отстояние 2 м от бутилките се монтира ГЗРТ 220bar/4bar, оборудвано с електрически подгревател. Представлява готово изделие и не е предмет на настоящия проект. Площадката е оградена с ажурна метална ограда с височина 1,70м, като от западната страна се предвижда врата с размери 100/170см. Отстоянието до най-близката съседна сграда е над 25 м.

За захранване с газ на двете котелни са предвидени отделни площадкови газопроводи, положени подземно. Изпълняват се с тръба от полиетилен с висока плътност. Трасето на газопровода се обозначава със защитна лента.

Надземните газопроводи се изпълняват от стоманени безшевни тръби, укрепени със скоби към строителната конструкция на сградите.

Сградни газови инсталации

Премахват се съществуващите котли на дизелово гориво заедно с технологичното им оборудване. За двете сгради са предвидени идентични котелни на газ. Сградните газови инсталации с ниско налягане (100 mbar) за тези две котелни, служи за захранване с природен газ на две каскада от по три кондензни газови котела за стенен монтаж с номинална мощност (80°C - 60°C) 35,0 kW и максимално работно налягане под 0,07 MPa всеки. Те служат за захранване с топлоносител на отопителните инсталации на Детската ясла и Детската градина.

Понижаването на налягането на газа ще става в газорегулаторни табла (ГРТ), по едно за всяко котелно, предвидени за монтаж на фасадите на двете сгради, захранвани от подземен площадков газопровод.

След ГРТ към котелното се изпълнява газопровод от стоманена безшевна тръба. Газопроводите преминават през обсадна тръба през стените на котелните. Укрепват се под тавана на опори. За газовата линия към всеки котел е предвиден, стабилизатор на налягане гарантиращ 20 mbar след него, спирателен кран и флексибълна връзка 1/2". За всяко котелно е предвидена продухвателна свещ и сферични спирателни кранове пред всеки котел. Свещта ще се изведе през стената на котелното на 1 м над покрива. Укрепва се към стената на котелното и на сграда със стоманени скоби с гумено уплътнение.

Преди монтаж тръбите се почистват от замърсяване и корозия и се нанася антикорозийно покритие от емайллак. След монтажа местата на заварките се минизират допълнително и се боядисват с емайллак.

При монтажа на тръбопроводите се спазват изисквания за подпорни разстояния, така че газопроводите да бъдат нивелирани и без провисвания.

Извхвърлянето на изгорелите газове става през димоотводи, изведени директно извън помещението и преминаващи през съществуващите комини. Осигуряването въздух за горене става през неподвижни жалузии решетки монтирани на външната стена. При монтажните работи се спазват стриктно изискванията на производителя на котлите.

Не се предвижда засягане на конструктивни елементи на сградите.

Котелното в ДЯ се отделя от съществуващо съседно помещение със нова щендерна стена с огнеустойчивост мин. EI120 и врата EI90, като се обособява като сектор по чл.16.

Предвидените подови настилки са гранитогрес за помещението на огњара и циментова замазка за котелни помещения, стените и тавански – латекс.

Достъпа до помещението се запазва по стария и одобрен проект.

В котелните стопанства ще работят до 1 човек.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; - няма

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

При строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение ще бъдат използвани природни ресурси като вода, материали и ел. енергия. Няма невъзстановими или в недостатъчно количество природни ресурси.

По време на извършване на СМР, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Конкретните методи на строителство и монтаж на съоръженията на площадката и количествата на използваните сировини и материали ще бъдат детайлизирани в проектната документация, съгласно ЗУТ и поднормативните му актове.

Вода на площадката ще се доставя от наличната в района водоснабдителна мрежа.

Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия, които ще доведат до съществени физически промени на района, където ще се реализира предложението

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Отпадъци

В процеса на реализацията на инвестиционното предложение – СМР и свързаните с тях съществуващи дейности на определените площи в рамките на имота, ще се генерират следните неопасни отпадъци, с наименование и код, съгласно Приложение № 1 към чл. 5, ал.1 и чл.6, ал.1, т.1 на *Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците* (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014г.

Земни маси

Към тази група попадат изкопните маси от пръст, камъни и др. при изпълнението на изкопните работи за изграждане на основата на бетонната площадка и съответната инфраструктура – връзки, линии, захранване и др. Ще се съхраняват в рамките на имота и голямата част от тях ще се използват за обратен насип върху изкопите. Не се очакват големи количества излишни земни маси, но ако има такива, същите ще се извозват на депо, определено от кмета на общината. По отношение на чистите почвени маси от изкопите може да се отбележи следното: Съгласно чл.2, ал.2, т.4 от ЗУО „законът не се прилага за „незамърсена почва и други материали в естествено състояние, изкопани по време на строителни дейности, когато е сигурно, че материалът ще бъде използван за целите на строителството в естественото си състояние на площадката, от която е изкопан”, което до голяма степен се отнася за почвените маси от конкретните изкопно-насипни дейности на инвестиционното предложение.

И макар че чл.3, ал.2 на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците* гласи, че наредбата не се прилага за отпадъците по чл.2, ал.2 от ЗУО (цитиран по-горе), можем формално да класифицираме изкопаните почвено-земни маси като:

1) 17 05 – Почва, камъни и изкопани земни маси, включваща:

Почва и камъни, различни в 17 05 03, с код 17 05 04;

Изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05. (レス. несъдържащи опасни вещества), с код 17 05 06, в т.ч.:*

Както бе посочено по-горе, за земните маси ще има обособени отделни депа (насипища) в рамките на проектната площ, където временно ще се съхраняват по подходящ начин, за да не предизвикват вторично замърсяване на въздуха (при сухо и ветровито време), или съседни площи (разпръскване, насипване). След

3) 17 02 – Дървесен материал, стъкло и пластмаса, включващи:

Дървесен материал – от някои кофражи, греди и др. помощен материал при СМР, код 17 02 01;

Посочените отпадъци, генериирани по време на строително-монтажните работи, ще се събират разделно и временно съхраняват на определени за целта площадки в границите на обекта. Дейностите по предаването и приемането на строителните отпадъци ще се извършват само въз основа на подписан писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код съгласно *Наредба № 2 за класификация на отпадъците*, като транспортирането им задължително ще става по определена транспортна схема.

4) 17 04 – Метали (включително техните сплави). Отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ) могат да се генерират от отпаднали (невлезли в употреба) арматурно желязо, арматурна тел, строително желязо – профили, винкели и др.. Очаквано количество – минимално. Ще се събират и временно съхраняват разделно на определени площи (в самостоятелни съдове или палети) в рамките на работната площ и предават въз основа на писмен договор на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО. Експлоатацията на газовото стопанство не е свързана с формирането на промишлени отпадъчни води.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

дискомфорт на околната среда;

Като всеки строителен обект в процеса на извършване на СМР на площадката ще се предизвика известен дискомфорт на околната среда в рамките на имота, свързано с шумово и прахово-газово натоварване на площадката от работата на строителната механизация и транспортните средства, което няма да предизвика трайно въздействие върху населението от околните селища, растителния и животинския свят.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

За отделните етапи от реализирането на настоящото инвестиционно намерение, рисковите фактори и замърсяване на околната среда са следните:

а) По време на изграждането на обекта - свързано е с изпълнение на изкопни работи, строителни работи, монтаж на съоръжения, транспорт на материали, машини и др. Строителните, монтажните и транспортните работи могат да бъдат източник на следните въздействия:

- шумово въздействие;
- локално замърсяване с отработени газове;
- запрашаване на средата;
- вибрации (при работа на строителните машини и транспортната техника).

Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отеляне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

По време на строителството има риск от инциденти, характерни за специчния тип СМР на такива обекти. Рискът от инциденти е свързан с неспазване на изискванията на техниката за безопасност по време на строителството. Въпрос на организация и възможности на изпълнителя е този риск да бъде минимален.

Строителството ще се изпълнява по утвърден план за безопасност и здраве, определящ минималните изисквания на строителната площадка съгласно изискванията на Наредба № 2 за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

б) По време на експлоатация на обекта потенциалните критични събития (рисковите фактори) и причините, които ги предизвикват могат да се обобщят в следното:

Нарушаване целостта или пълно разрушаване на оборудването - грешки при проектирането;

- лошо изпълнение при строителство и монтаж;
- организационно-управленски;
- интензивно топлинно въздействие (пожар);
- злоумишлени действия.

Пожари и взрывове в съоръженията

Източниците на запалване могат да бъдат: гръмотевична дейност (при нарушен мълниеотводи);; външни източници (поради небрежност, злоумишленост и др.).

Замърсяване на околната среда в една или друга степен, причинено от изпаряването на малки или големи разливи, получени поради някой от по-горе изброените вече откази.

По време на експлоатация на конкретният обект рисковите фактори са свързани с техническата изправност на съоръженията, за което трябва да се предвиди:

- поддържане в постоянна изправност на съоръженията;

За предотвратяване на аварии и инциденти на площадката ще бъде изгответ „План при бедствия и аварии”, с който ще бъдат запознати работещите в обекта. Ще бъдат изгответи инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

На проектната територия на инвестиционното предложение, както и в непосредствена близост до нея няма установени съществуващи водоизточници на подземни води, санитарно-охранителни зони и източници за питейно водоснабдяване и минерални води, предназначени за пиеене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди. На работещите на обекта при изграждането му ще се доставя питейна вода с подходящи качества от търговската мрежа.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Използване на терен намиращ се в поземления имот на ДГ“Мир“в гр.Троян

Поземлен имот и идентификатор № 73198.506.347 по кадастралната карта на гр.Троян, общ Троян попадащ в парцел I: ”За детската градина и трафопост“. в кв.269 по регулационния план на гр.Троян.

Мястото на изграждане е зелена площ с размер 25/30 м.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Обхватът на настоящият проект, предвижда проектиране на площадкова бутилкова инсталация за компресиран природен газ, подмяна на съществуващите котли с дизелово гориво и технологичното им оборудване с такива работещи на газово гориво.

Природния газ се доставя компресиран. В двора е предвидена бетонова площадка с размери 6.60 м x 5.6 м, върху която са разположени две батерии от стоманени бутилки. Батерийте от бутилки са стационарни, състоящи се от по 53 броя бутилки по 90 литра с размери: диам. 273 мм; дължина 1847 мм; тегло 85 кг. свързани хоризонтално заедно с тронкети (тройници) и фитинги за стоманена тръба оборудвана със спирателна и измервателна арматура с общ обем 1192,5 nm^3 . Тегло на една батерия с пълни бутилки е 5800 кг. В непосредствена близост до батерийте на площадката на отстояние 2 м от бутилките се монтира ГЗРТ 220bar/4bar, оборудвано с електрически подгревател. Представлява готово изделие и не е предмет на настоящия проект. Площадката е оградена с ажурна метална ограда с височина 1,70м, като от западната страна се предвижда врата с размери 100/170см. Отстоянието до най-близката съседна сграда е над 25 м.

За захранване с газ на двете котелни са предвидени отделни площадкови газопроводи, положени подземно. Изпълняват се с тръба от полиетилен с висока плътност. Трасето на газопровода се обозначава със защитна лента.

Надземните газопроводи се изпълняват от стоманени безшевни тръби, укрепени със скоби към строителната конструкция на сградите.

Сградни газови инсталации

Премахват се съществуващите котли на дизелово гориво заедно с технологичното им оборудване. За двете сгради са предвидени идентични котелни на газ. Сградните газови инсталации с ниско налягане (100 mbar) за тези две котелни, служи за захранване с природен газ на две каскада от по три кондензни газови котела за стенен монтаж с номинална мощност (80°C - 60°C) 35,0 kW и максимално работно налягане под 0,07 MPa всеки. Те служат за захранване с топлоносител на отопителните инсталации на Детската ясла и Детската градина.

Понижаването на налягането на газа ще става в газорегулаторни табла (ГРТ), по едно за всяко котелно, предвидени за монтаж на фасадите на двете сгради, захранвани от подземен площадков газопровод.

След ГРТ към котелното се изпълнява газопровод от стоманена безщевна тръба. Газопроводите преминават през обсадна тръба през стените на котелните. Укрепват се под тавана на опори. За газовата линия към всеки котел е предвиден, стабилизатор на налягане гарантиращ 20 mbar след него, спирателен кран и флексибълна връзка 1/2".

За всяко котелно е предвидена продухвателна свещ и сферични спирателни кранове пред всеки котел. Свещта ще се изведе през стената на котелното на 1 м над покрива. Укрепва се към стената на котелното и на сграда със стоманени скоби с гумено уплътнение.

Преди монтаж тръбите се почистват от замърсяване и корозия и се нанася антикорозийно покритие от емайллак. След монтажа местата на заварките се минизират допълнително и се боядисват с емайллак.

При монтажа на тръбопроводите се спазват изисквания за подпорни разстояния, така че газопроводите да бъдат нивелирани и без провисвания.

Извхвърлянето на изгорелите газове става през димоотводи, изведени директно извън помещението и преминаващи през съществуващите комини. Осигуряването въздух за горене става през неподвижни жалузии решетки монтирани на външната стена. При монтажните работи се спазват стриктно изискванията на производителя на котлите.

Не се предвижда засягане на конструктивни елементи на сградите.

Котелното в ДЯ се отделя от съществуващо съседно помещение със нова щендерна стена с огнеустойчивост мин. EI120 и врата EI90, като се обособява като сектор по чл.16.

Предвидените подови настилки са гранитогрес за помещението на огняра и циментова замазка за котелни помещения, стенните и тавански – латекс.

Достъпа до помещението се запазва по стария и одобрен проект.

В котелните стопанства ще работят до 1 човек.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За осъществяването на предвиденото инвестиционно предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до площадката на инвестиционното предложение е осигурен по сега съществуващите обслужващи пътища между отделните имоти.

С реализирането не се пресичат, разрушават или изместяват пътища от републиканска или общинска пътна мрежа, не се разбиват асфалтови или бетонови покрития. Не се предвижда изграждане на електропроводи и други нови енергийни съоръжения, които биха нарушили или променили съществуващата пътна инфраструктура и/или биха изискали построяването на съществуваща ги нова такава.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и fazите на закриване, възстановяване и последващо използване.

На този етап няма изгответа отделна програма за дейностите за строителство, експлоатация и fazите на закриване, възстановяване и последващо използване, тъй като до реализирането на инвестиционното предложение трябва преди всичко да се преминат етапите по неговото съгласуване и разрешаване. Документите, които са задължителни и изискуеми през различните fazи по-нататък

6. Предлагани методи за строителство

Ще се следи за точното изпълнение на одобрения проект и условията на Разрешението за строеж. Ще се спазват всички указания по отношение мерките по безопасност на труда и противопожарна охрана. При изграждането на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

6. Предлагани методи за строителство.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи, монтаж на съоръжения, транспорт на материали, машини и др. Методите на строителство са стандартните при подобен вид инвестиционни предложения.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Основните мотиви за необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение включват:

- подходяща среда – собствен терен, местоположение, обособена устройствена зона за производствено-складови дейности (без наличие на обекти със специален здравен статут) и др.;
- транспортно-комуникационна обезпеченост;
- район с изградена инженерна инфраструктура;
- имотът не попада в обхвата на защитени територии и защитени зони, чувствителни зони, санитарно-охранителни зони и др.;

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

В близост няма такива

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Поземлен имот/УПИ/ № 73198.506.4347 по кадастралната карта на град Троян.От север и от запад терена граничи с пътища, от изток с река и от юг с жилищни терени.

Не се налага приспособяването на сегашните ползватели на имота към предвидените с инвестиционното предложение дейности. Реализацията на обекта няма да навреди на съседните собственици и ползватели, нито ще изиска специалното им приспособяване. Съседните имоти се съвместяват с планираната дейност.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа. Инвестиционното предложение не засяга планински или горски местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство. Не се засягат санитарно-охранителни зони и източници за питейно водоснабдяване и минерални води за битови цели. Няма други обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000. На територията, където ще се реализира инвестиционното предложение, както и в контактните зони няма типове природни местообитания и местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Газово стопанство за компресиран природен газ и площадкови газопроводи
Природния газ се доставя компресиран. В двора е предвидена бетонова площадка, върху която са стационирани две батерии от стоманени бутилки. Площадката е с размери с размери 6.60 m x 5.6 m. Батерийте от бутилки са стационарни състоящи се от по 53 броя бутилки по 90 литра с размери: диам. 273 mm; дължина 1847 mm; тегло 85 kg. свързани хоризонтално заедно с тронкети (тройници) и фитинги за стоманена тръба Ø 12x2 оборудвана със спирателна и измервателна арматура с общ обем 1192,5 nm³. Тегло на една батерия с пълни бутилки е 5800 kg. В непосредствена близост до батерийите на площадка на отстояние 2 m от бутилките се монтира ГЗРТ 220bar/4bar. То е оборудвано с електрически подгревател. Представлява готово изделие и не е предмет на настоящия проект.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

- Закон за опазване на околната среда – ЗООС и Закон за биологичното разнообразие – ЗБР и
 - Закона за устройство на територията - ЗУТ и в съответствие с изискванията на съответните наредби към закона
 - Съответните наредби и нормативи, касаещи правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатацията на обекта.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Използване на терен намиращ се в поземления имот на ДГ“Мир“ в гр. Троян

Поземлен имот и идентификатор № 73198.506.347 по кадастраната карта на гр. Троян, общ Троян попадащ в парцел I: "За детска градина и трафопост", в кв.269 по регулационния план на гр. Троян. Имота е публична общинска собственост, дворно място с двуетажна – детска градина.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Не граничи с мочурища, крайречни области, речни устия

3. крайбрежни зони и морска околнна среда;

Не граничи с крайбрежни зони и морска околнна среда

4. планински и горски райони;

Не граничи с планински и горски райони

5. защитени със закон територии;

Не граничи с защитени със закон територии

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Не граничи с засегнати елементи от Националната екологична мрежа

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Не граничи с ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Не граничи с територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При изпълнение на предвидените мерки, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително въздействие върху околната среда и здравето на хората, както и създаване на дискомфорт. Експлоатацията на инвестиционното предложение е такава, че не се генерират материални (газообразни, течни, твърди) и енергетични замърсители, в количества, които да имат негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората.

На територията на имота, където ще се реализира инвестиционното предложение, както и в контактните зони няма типове природни местообитания и местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове.

В имота, предмет на инвестиционното предложение, няма находища на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите към МОСВ, съгласно разпоредбите на чл. 20 от Закона за подземните богатства.

На територията на и в близост до площадката на инвестиционното предложение не съществуват регистрирани паметници на културата, архитектурни и археологични обекти.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква отрицателно въздействие от инвестиционното предложение върху функциите и природозашитните цели, както и значителна загуба на типове местообитания и на местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради местоположението на площадката извън границите на тези зони. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните

местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони.

Местоположението на имота, обект на инвестиционното предложение не предполага пряко и/или косвено унищожаване, намаляване на площи, фрагментиране на местообитания или популации на видове, предмет и цел на опазване в защитената зона.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от рисък от големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействията върху околната среда в резултат от реализацията на инвестиционното предложение (ИП) съгласно критериите на наредбата за ОВОС са, както следва:

- Атмосферен въздух – Очакваното въздействие върху атмосферния въздух по време на строителството на ИП е следното: Незначително като характер и степен; Пряко и отрицателно като въздействие – запрашаване при изкопно-засипните дейности Локално като обхват – само в обсега на имота; Краткотрайно по време; Временно като продължителност; Възстановимо; Без кумулативен ефект.

Не се очаква значително въздействие върху атмосферния въздух при експлоатацията на ИП. Функцията, която изпълнява обектът не предполага наличието или появата на организирани или неорганизирани източници на замърсяващи атмосферата емисии.

-Повърхностни и подземни води – не се очаква значително въздействие върху качественото състояние и количеството на повърхностни и подземни води и водни екосистеми в резултат на реализирането на ИП. Изграждането и експлоатацията на обекта няма да доведе до значително нарушаване на хидрогеологките и хидрологките условия в района на инвестиционното предложение. На територията на и в близост до имота няма санитарно-охранителни зони и източници за питейно водоснабдяване и минерални води за битови цели. Няма генериране на отпадъчни промишлени води, поради което не се налага третиране на такива^Р.

-Земни недра, минерално разнообразие, почви и ландшафт

- Въздействието върху земните недра от реализацията на инвестиционното предложение е оценено, както следва: Незначително като характер и степен (незасягане на геоложката основа в дълбочина); Локално по обхват; Пряко като въздействие; Дълготрайно по време (докато съществува обектът); Без кумулативен и комбиниран ефект;

- Въздействието на проекта върху почвите ще бъде основно през строителния период и нулево през експлоатационния - с ограничен териториален обхват; пряко и трайно за надземните обекти и временно за подземните трасета, с възможност за възстановяване на някои от площите след приключване на СМР и провеждане на благоустройствени мероприятия и оформяне на зелени площи по вертикалната планировка; без кумулативен ефект.

- Биоразнообразие и неговите елементи, защитени територии, паметници на културата

- Урбанизирана територия е.

-Отпадъци – Незначително като характер и степен; Пряко като въздействие; Локално като обхват; Краткотрайно по време; Временно като продължителност; Възстановимо; Без кумулативен и комбиниран ефект.

-Физични фактори - въздействието на шума по време на строителството на инвестиционното предложение е следното: Пряко като въздействие; Значително по степен за обслужващите строителната техника и незначително за околната среда; Краткотрайно

по време; Временно като продължителност; Локално като обхват за околната среда; Без кумулативен ефект..

-Здравно-хигиенни аспекти - Въздействието върху здравето на хората от реализирането на инвестиционното предложение е следното: Пряко като въздействие по време на строителството за извършващите СМР и пребиваващите непосредствено на територията, където се извършват СМР; Краткотрайно и временно при строителството; Без отрицателни въздействия върху здравния статус на населението; Незначително по време на експлоатация. Не се очакват неблагоприятни здравно-хигиенни ефекти за хората от населените места в околността, както и за временно пребиваващите на проектната територия по време на неговата експлоатация.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

В гр.Троян – урбанизирана територия.

Не се очаква неблагоприятно въздействие върху живеещите

. Не се очаква въздействие върху земеползването в района, тъй като дейността ще се извърши само на предлаганата площадка в имота.

Инвестиционното предложение няма да е в конфликт с ползването на съседните имоти поради ограничения териториален обхват – в границите на проектната площ. В съседство на инвестиционното предложение не се ограничава използването на имотите за традиционните цели или съгласно тяхната категория, статут или собственост

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

При строителството на инвестиционното предложение е малка интензивността на отделните въздействия, с малък обхват и временен характер.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Краткосрочно по време на строителството

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

За предотвратяване възникването на големи аварии и за тяхното ограничаване на проектната площадка ще бъдат въведени различни мерки. Като превентивни мерки ще бъдат предвидени такива, при които се използват добро управление и контрол на безопасността, корозионно устойчиви материали, максимално обезопасени проекти относно условията на процесите и разположението на инсталациите и др. Голямо внимание трябва да се обръща за поддържането на съоръженията.

10. Трансграничният характер на въздействието.

Не се очаква трансгранично въздействие от осъществяването на инвестиционното предложение

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

да не се допуска да работят строителни машини и МПС с неизправни двигатели с вътрешно горене, с цел минимизиране емисиите на отпадъчни газове;

- да не се допуска пряко или непряко отвеждане на замърсяващи вещества към подземни и повърхностни водни обекти;

- на работещите на обекта да се доставя питейна вода с подходящи качества;

- съхраняването на строителните материали и отпадъци, както и престоя на механизацията да става само на определените временни площадки. Да не се допуска замърсяване или нарушаване на съседни площи;

- съхраняването на изкопните земни маси и хумуса от площадката да става само на определените временни площадки (спомагателни площи) в рамките на имота, с оглед последващо оползотворяване на част от земните маси и целия хумус за целите на благоустройстването на площадката съгласно проекта за вертикална планировка;

- при аварийен разлив на масла и греси събирането им да става с дървесни трици, които да се опаковат и предадат на специализирана фирма за обезвреждане;

Образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площи до:

- извозване на строителните отпадъци на депо, определено от общината;

- предаване на разделно събранныте и съхранявани на временните площи пластмаса, стъкло, метали, опаковки и др. на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по чл.35 на ЗУО.

- събиране на твърдите битови отпадъци в метален контейнер и извозването им на организирано депо за ТБО;

На етапа на строителството се предвижда:

- строителните и монтажни дейности да се извършват само през дневния период;

- да не се допуска работа на строителна и транспортна техника на празен ход;

- да се определят подходящи трасета за преминаване на обслужващия товарен транспорт, с цел ограничаване (минимизиране) минаването им през населени места

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В община Троян няма информация за проявен интерес към инвестиционното намерение.

ДОНКА МИХАЙЛОВА
Кмет на Община Троян

